

RELATÓRIO TRIMESTRAL



Preparado por:

Administração Polo Piauí Center

 @polopiauicenter



**Av. Presidente Getúlio
Vargas, 2280 - Morada
Nova, Teresina - PI.**

RELATÓRIO TRIMESTRAL

DADOS DO CONTRATO	RELATORIO
Contrato de Concessão de Uso nº 02/2021	Processo SEI: nº 00010.002607/2021-48 Concessão de uso onerosa, com destinação específica, para modernização, exploração e operação e manutenção do PIAUI CENTER MODA
Assinatura do contrato 05/07/2021	POLO PIAUI CENTER – localizado Av. Getúlio Vargas, 2280, Morada Nova, Teresina-PI
PODER CONCEDENTE	SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DO PIAUI – SDE
INTERVENIENTE	SUPERINTENDENCIA DE PARCERIAS E CONCESSÕES – SUPARC
CONCESSIONÁRIA	PRIME CENTER SPE LTDA – POLO PIAUÍ CENTER
PRAZO DA CONCESSÃO	25 (vinte e cinco) anos.
Valor do CAPEX Inicial	R\$ 13.560.400,08
Valor do Contrato	R\$ 15.622.462,80

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO	4
2. DO OBJETO DA CONCESSÃO.....	4
2.1. Da localização	4
3. ORGANIZAÇÃO E SETORIZAÇÃO	5
3.1. Mapa de Organizacional	6
4. GESTÃO DE CONTRATOS.....	7
4.1. Contratos Ativos	7
5. RECEITAS DO TRIMESTRE	9
6. EMPREGOS GERADOS.....	10
7. OBRAS E MANUTENÇÕES	11
7.1. Investimentos realizados no trimestre	11
7.2. Manutenção.....	13
8. ESPAÇO CIDADANIA PIAUÍ.....	16
9. REGISTRO FOTOGRÁFICO	17
10. DEMANDAS EM ANDAMENTO	20
11. CONSIDERAÇÕES FINAIS	21
12. ANEXOS.....	22
12.1. Lista dos Lojistas;	22
12.2. DRE do 2 Trimestre de 2026;.....	22
12.3. Atestado -Corpo de Bombeiros e Alvará de Funcionamento.	22

RELATÓRIO TRIMESTRAL

1. INTRODUÇÃO

O presente Relatório Trimestral tem por finalidade apresentar ao Comitê de Monitoramento e Gestão – CMOG o panorama das atividades desenvolvidas pela Concessionária no âmbito do Contrato nº 02/2021, firmado com o Estado do Piauí, por intermédio da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico – SDE.

O instrumento contratual tem por objeto a concessão de uso onerosa destinada à modernização, exploração, operação e manutenção do empreendimento denominado Polo Piauí Center, com foco na reestruturação do ambiente de comércio atacadista e prestação de serviços.

O presente documento refere-se ao **2º trimestre de 2026** e atende às diretrizes estabelecidas no Manual de Gestão de Concessões e Parcerias Público-Privadas do Estado do Piauí, constituindo instrumento de transparência, acompanhamento e avaliação da execução contratual.

2. DO OBJETO DA CONCESSÃO

O Contrato de Concessão de Uso nº 02/2021, cujo objeto é a concessão de uso onerosa, com destinação específica, para modernização, exploração e operação e manutenção do PIAUI CENTER MODA, inserido no Sistema eletrônico de Informações – SEI, sob o nº 00010.002607/2021-48, programa responsável pelos processos administrativo dos órgãos do Poder Executivo do Estado do Piauí, onde serão tramitadas todas as informações pertinentes à gestão contratual.

2.1. Da localização

O POLO PIAUI CENTER possui localização privilegiada às margens da BR 343, Mora Nova, Teresina-PI, está centrado em uma região estratégica para o mercado atacadista. Pois proporciona atratividade de público de Teresina e Timon. O imóvel está registrado no Cartório do 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis – 2ª

Circunscrição – Teresina-PI, Registro Geral nº 38.491, Livro 3-Z-D, fls. 20v/21, e possui uma área aproximada de 47.420,00m² de propriedade do Governo do Estado do Piauí.



3. ORGANIZAÇÃO E SETORIZAÇÃO

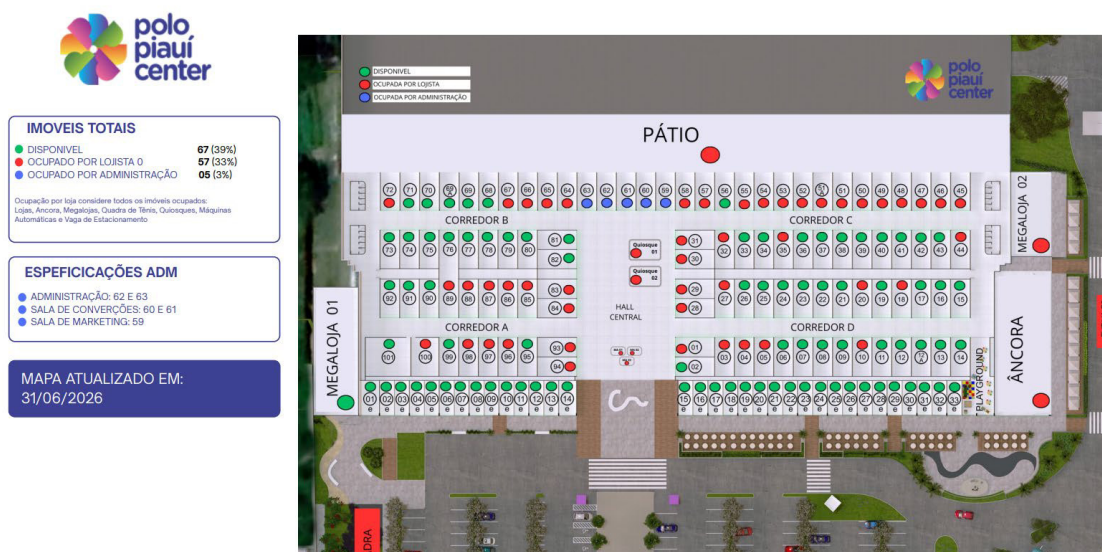
O Polo Piauí Center tem como objetivo ampliar e modernizar as instalações de um polo atacadista, anteriormente instalado no Pavilhão de Feiras e Eventos, promovendo uma reestruturação do processo de gestão por meio de novos pilares gerenciais, tais como: modernização da estrutura existente, implantação de sistema de logística, requalificação das lojas já instaladas e atualização do aparato de informática e da gestão de tecnologia.

Essas ações visam promover mudanças no cenário do varejo, do atacado e dos serviços segmentos compostos, em sua grande maioria, por micro e pequenas empresas, inseridos em um ambiente mercadológico dotado de infraestrutura completa para atender a um grande público, configurando o modelo de shopping center.



3.1. Mapa de Organizacional

O mapa apresenta o panorama completo de ocupação do empreendimento, totalizando 129 imóveis distribuídos entre pátio, corredores, megalojas e âncora.



Do total de unidades, 68 imóveis (39%) estão disponíveis, representando uma parcela relevante do estoque ainda passível de locação. Já 56 imóveis estão ocupados por lojistas, refletindo a atividade comercial em pleno funcionamento nos corredores A, B, C e D, além das megalojas e da âncora. Os 5 imóveis restantes são ocupados pela própria administração, sendo utilizados para fins operacionais e institucionais.

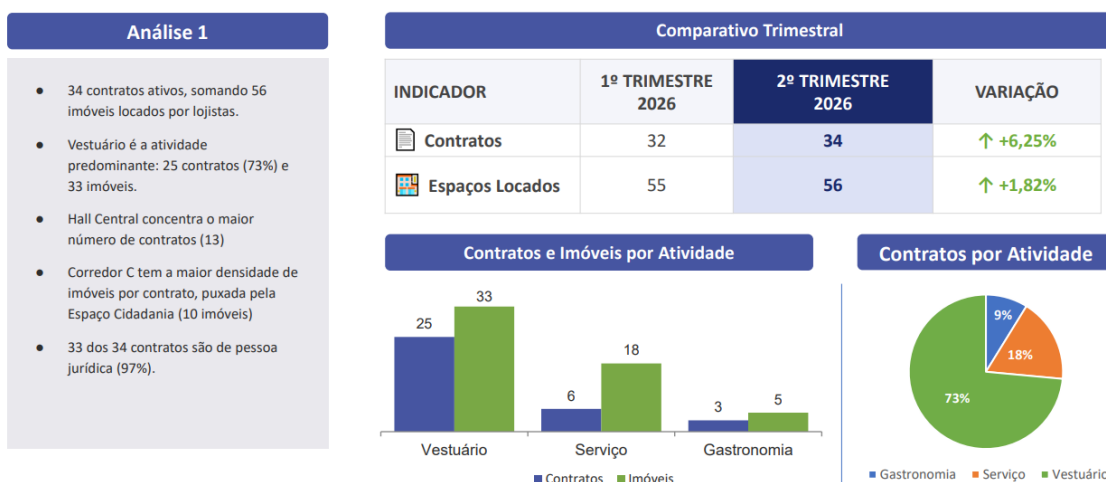
Entre as especificações administrativas, destacam-se as unidades 62 e 63, reservadas à Administração; as unidades 60 e 61, destinadas à Sala de Convenções; e a unidade 59, ocupada pela Sala de Marketing todas estrategicamente posicionadas próximas ao Hall Central.

A distribuição espacial evidencia uma ocupação mais consolidada nos corredores próximos ao Hall Central e ao Pátio, enquanto algumas áreas, sobretudo em pontos específicos dos corredores B e C, ainda concentram maior disponibilidade, representando oportunidades comerciais para novos lojistas.

4. GESTÃO DE CONTRATOS

4.1. Contratos Ativos

O segundo trimestre de 2026 confirma a trajetória positiva do empreendimento. O número de contratos ativos subiu de 32 para 34, enquanto os espaços locados passaram de 55 para 56 unidades, indicando estabilidade na ocupação e leve expansão da base de locatários.



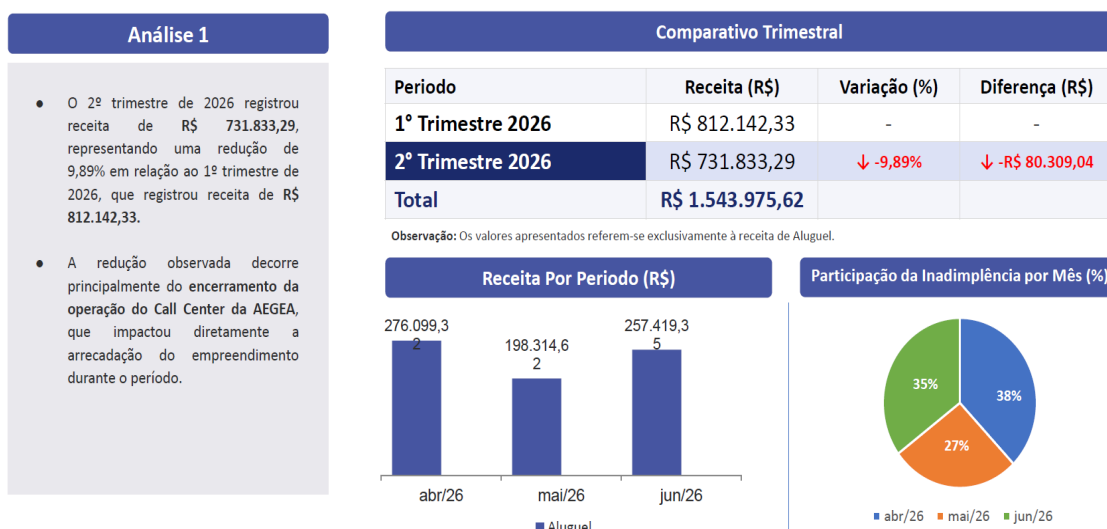
Vestuário lidera o mix de atividades, respondendo por 73% dos contratos (25 no total) e 33 imóveis locados de longe o segmento mais representativo do empreendimento. Serviço aparece em segundo lugar, com 6 contratos e 18 imóveis, e Gastronomia fecha com 3 contratos e 5 imóveis.

Do ponto de vista de distribuição física, o Hall Central concentra o maior número de contratos (13), consolidando-se como a área de maior circulação e atratividade comercial. Já o Corredor C se destaca pela densidade de imóveis por contrato, puxado principalmente pelo Espaço Cidadania, que soma 10 imóveis.

Por fim, o perfil jurídico dos locatários reforça a maturidade do empreendimento: 33 dos 34 contratos (97%) são firmados por pessoa jurídica, sinalizando um ambiente predominantemente voltado a operações comerciais estruturada

5. RECEITAS DO TRIMESTRE

O segundo trimestre de 2026 apresentou um resultado menos favorável em comparação ao trimestre anterior. A receita de aluguel totalizou R\$ 731.833,29, uma queda de 9,89% frente aos R\$ 812.142,33 registrados no 1º trimestre uma diferença negativa de R\$ 80.309,04. Com isso, a receita acumulada no semestre chegou a R\$ 1.543.975,62.



A principal causa dessa retração foi o encerramento da operação do Call Center da AEGEA, que impactou diretamente a arrecadação do empreendimento ao longo do período.

Observando a receita mês a mês, é possível notar essa queda de forma mais clara: abril fechou em R\$ 276.099,32, o melhor resultado do trimestre; maio caiu para R\$ 198.314,62, refletindo o momento de maior impacto da perda do contrato; e junho recuperou parte do fôlego, alcançando R\$ 257.419,35.

O gráfico de inadimplência por mês reforça essa leitura: abril concentrou a maior participação (38%), seguido por junho (35%) e maio (27%) mostrando que, apesar da recuperação parcial da receita em junho, a inadimplência permaneceu em patamar elevado ao longo de todo o trimestre.

6. EMPREGOS GERADOS

Além dos empregos diretos e indiretos gerados pela concessionária, foi realizada, neste trimestre, uma pesquisa junto aos lojistas com o objetivo de levantar o quantitativo de empregados diretos dentro do empreendimento, excluindo-se, portanto, aqueles vinculados a postos de trabalho indiretos.

O levantamento aponta um total de 31 estabelecimentos e 174 empregados diretos, distribuídos da seguinte forma:

**RELATÓRIO DO QUADRO DE
FUNCIONÁRIOS/EMPREGADOS**
Resumo Consolidado por Categoria / Setor



CATEGORIA/GRUPO	Nº DE ESTABELECIMENTOS	QUANTIDADE DE EMPREGADOS	REPRESENTAÇÃO (%)
Lojistas (Detalhados na aba "Lojistas")	28	60	34,5%
Seu Texas	01	63	36,2%
Localiza (Interno/Externo)	01	18	10,3%
Espaço da Cidadania	01	33	19,0%
TOTAL	31	174	100,0%

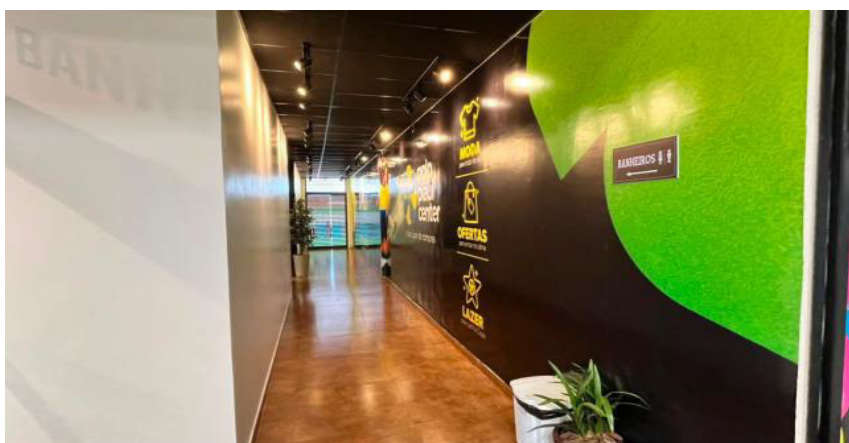
7. OBRAS E MANUTENÇÕES

7.1. Investimentos realizados no trimestre

Nesta seção são apresentados os principais serviços de obras e manutenção executados no Polo Piauí Center ao longo do 2º trimestre de 2026, contemplando intervenções de modernização e conservação predial, bem como os cuidados contínuos com as áreas comuns e externas do empreendimento.

7.1.1. Corredor Interno

A reforma de corredor de acesso ao novo restaurante, com instalação de piso, forro, iluminação, mobília, divisórias em drywall e pintura.



7.1.2. Módulo de Banheiros

Como parte da estrutura de apoio ao novo Restaurante Seu Texas, foi executado um módulo de banheiros completo, com acabamentos em granito,

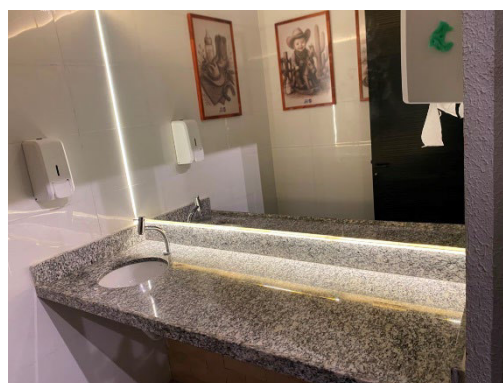
revestimentos cerâmicos e divisórias em compensado naval, garantindo conforto, funcionalidade e padronização visual ao espaço.

Os banheiros exclusivos do Restaurante Seu Texas foram concluídos com identidade visual própria, inspirada na temática country do estabelecimento, e estão organizados por ambiente conforme detalhado a seguir.

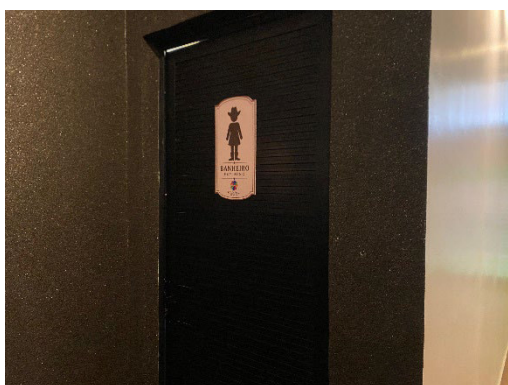
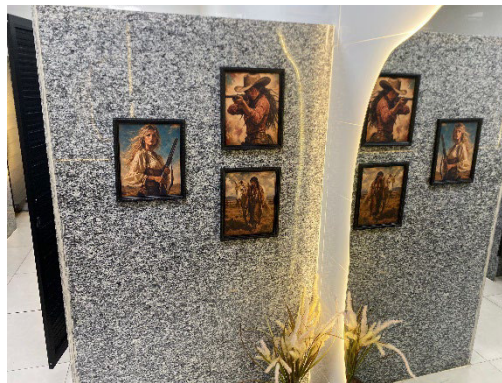
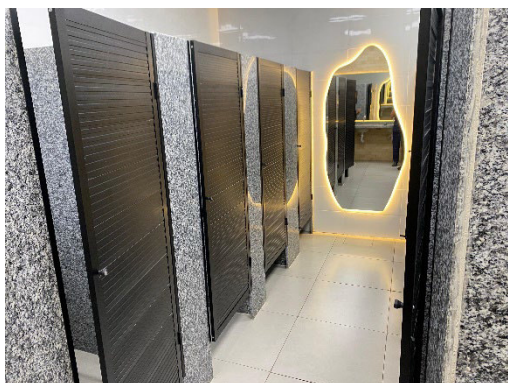
a) Banheiro masculino:



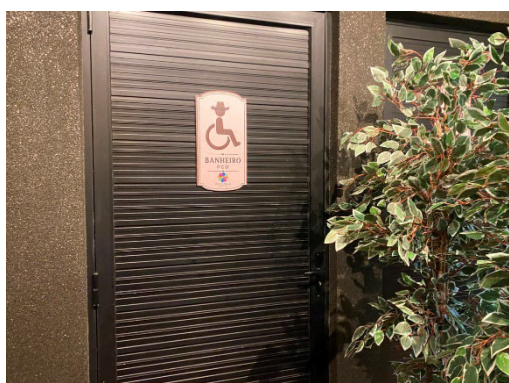
b) Banheiro fraldário



c) Banheiro feminino:



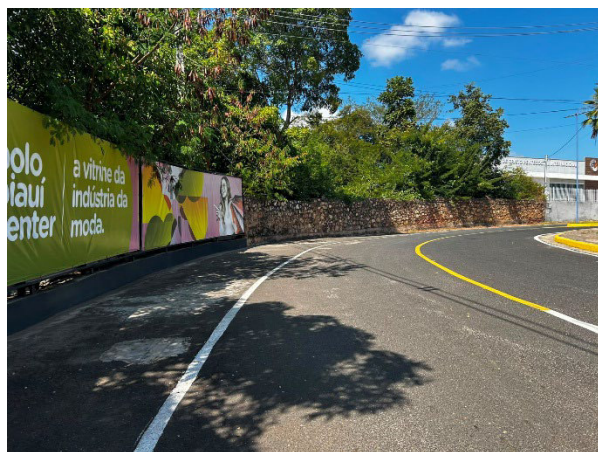
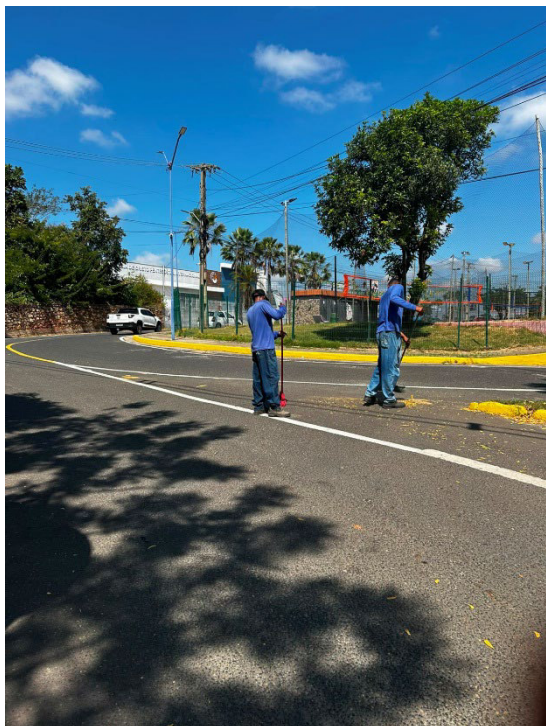
Banheiro PCD:



7.2. Manutenção

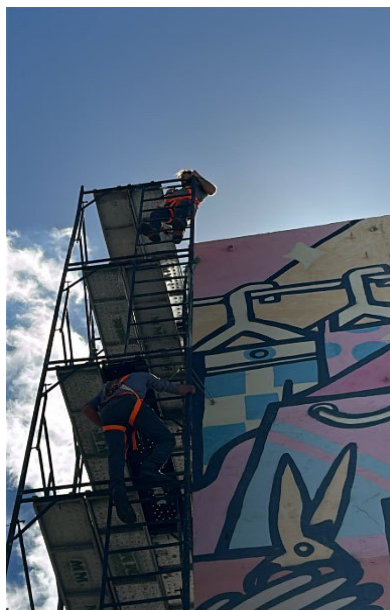
As equipes de manutenção realizam, de forma contínua, serviços de roçagem, poda e conservação das áreas verdes e vias de acesso no entorno do

empreendimento, além da manutenção da sinalização viária e dos painéis de comunicação visual instalados nas proximidades do Polo Piauí Center, contribuindo para a segurança, a organização e a boa apresentação do local.



7.2.1. Limpeza da caixa d'água:

Foi realizada a limpeza periódica do reservatório de água do empreendimento, com acompanhamento técnico e uso de equipamentos de acesso e segurança para trabalho em altura, assegurando a qualidade da água distribuída e a integridade estrutural da caixa d'água.



7.3. Treinamento de Brigada de Incêndio

No segundo trimestre, foi realizada a renovação do Alvará do Corpo de Bombeiros, reforçando o compromisso do Polo Piauí Center com a segurança e a regularidade de suas instalações.

No mesmo período, a equipe do Polo Piauí Center concluiu com sucesso o curso de Brigada de Incêndio, com capacitação teórica e prática em prevenção e combate a princípios de incêndio, procedimentos de emergência e primeiros socorros.

Com a conclusão da capacitação, os colaboradores encontram-se devidamente preparados e aptos a atuar com rapidez, segurança e eficiência em

situações de emergência, contribuindo para a proteção dos usuários, lojistas, colaboradores e do patrimônio do empreendimento.



8. ESPAÇO CIDADANIA PIAUÍ

O Espaço Cidadania Piauí, localizado no Polo Piauí Center, disponibiliza diversos serviços públicos gratuitos em um único local, facilitando o acesso da população a atendimentos essenciais. Entre os serviços oferecidos, destacam-se a emissão da Carteira de Identidade Nacional (CIN) e do CPF, os serviços da Junta Militar, além de atendimento e suporte às Pessoas com Deficiência (PCDs), contando com elevador adaptado e orientação para utilização das plataformas digitais do Governo.

A presença do Espaço Cidadania Piauí tem contribuído significativamente para o aumento do fluxo de visitantes no empreendimento, proporcionando maior visibilidade e dinamização das atividades desenvolvidas no local. Além disso, a iniciativa fortalece o papel social do Polo Piauí Center, consolidando-o como importante espaço de integração entre o Poder Público e a comunidade e ampliando o acesso da população a serviços essenciais.

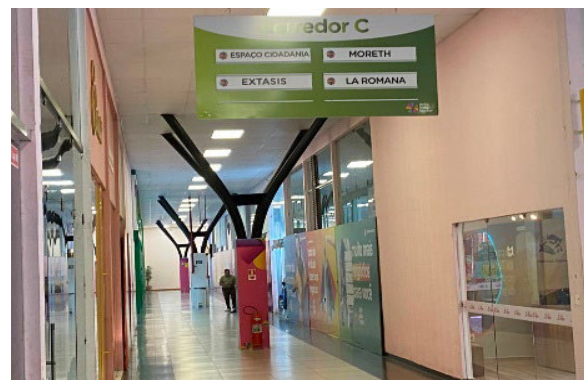


9. REGISTRO FOTOGRÁFICO

a) Entrada



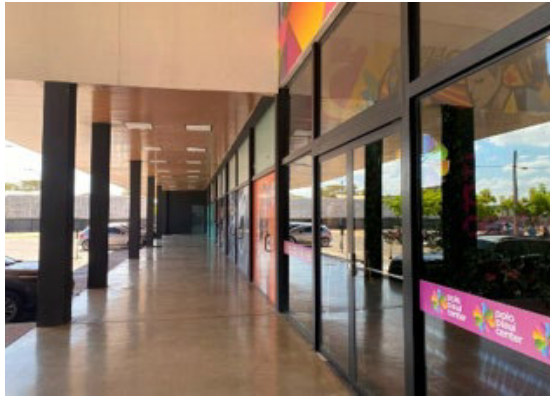
b) Corredores



c) HALL



d) Area Externa



e) Loja Localiza



f) Restaurante



g) Eletroposto



10. DEMANDAS EM ANDAMENTO

Em 19/08/2024, a Concessionária encaminhou o Ofício nº 11/2024-PPC (ID 014037408), solicitando providências quanto ao uso irregular de área pública pertencente ao contrato de PPP, objeto do processo judicial nº 0024197-68.2007.8.18.0140, em trâmite na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública de Teresina/PI. Diante de nova turbação, a PGE ajuizou a Ação de Reintegração de Posse nº 0859462-05.2024.8.18.0140.

O Juízo reconheceu a conexão entre a ação possessória e a ação de usucapião, determinando a tramitação conjunta dos dois processos na 2ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública. Foi concedida liminar de desocupação em setembro/2024, posteriormente suspensa em outubro/2024, permanecendo os processos sem novo andamento relevante por período considerável.

Em atualização mais recente, foi proferida sentença julgando procedente a Ação de Reintegração de Posse, com reconhecimento da natureza pública do bem e determinação de remessa da ação de usucapião à Justiça Federal, em razão do

interesse manifestado pelo DNIT. Em maio/2026, terceiro requereu habilitação nos autos alegando aquisição da área, e a parte ré opôs embargos de declaração contra a sentença. Em junho/2026, a PGE apresentou contrarrazões requerendo a manutenção integral da sentença, enquanto o DNIT também opôs embargos de declaração, sustentando possível incidência da área sobre faixa de domínio da União e requerendo a remessa dos autos à Justiça Federal.

A indisponibilidade da área objeto da concessão que segue ocupada por terceiros e sem solução definitiva continua impedindo sua exploração comercial pela Concessionária, com impacto financeiro mensurável e configurando-se como entrave relevante à expansão e à viabilização de novos negócios no âmbito do Contrato de Concessão nº 02/2021.

11. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente relatório demonstra que a Concessionária vem cumprindo as obrigações previstas no Contrato nº 02/2021, mediante a execução de investimentos e melhorias estruturais voltados à consolidação do Polo Piauí Center, conforme evidenciado pelo acervo fotográfico e pelos dados apresentados.

As intervenções realizadas refletem a evolução contínua do empreendimento, contribuindo para o aumento de sua atratividade e de sua capacidade operacional. Ressalta-se que as informações financeiras são consolidadas em periodicidade trimestral, em observância às normas contábeis aplicáveis, o que garante a confiabilidade dos dados apresentados.

Por fim, a Concessionária reafirma seu compromisso com a transparência e com a adequada execução contratual, bem como com o aprimoramento contínuo de sua gestão, permanecendo à disposição do Poder Concedente para os alinhamentos que se fizerem necessários.

Teresina, agosto de 2026.

PRIME CENTER SPE
LTDA:42549403000
134

Assinado de forma digital por
PRIME CENTER SPE
LTDA:42549403000134
Dados: 2026.09.08 17:43:16
-03'00'

PRIME CENTER SPE LTDA.

12. ANEXOS

12.1. Lista dos Lojistas;

12.2. DRE do 2 Trimestre de 2026;

12.3. Corpo de Bombeiros e Alvará de Funcionamento.

ID	NOME PARCEIRO	TIPO DE PESSOA	CPF / CNPJ	ATIVIDADE	ÁREA	QUANTIDADE DE IMÓVEIS
1	JOELIK INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA	JURIDICA	**473.118/0013-**	VESTUARIO	CORREDOR B	2
2	PATO TOYS ENTRETENIMENTO LTDA	JURIDICA	**874.490/0001-**	SERVIÇO	HALL CENTRAL	1
3	COYOTE ALIMENTAÇÃO	JURIDICA	**290.662/0001-**	GASTRONOMIA	CORREDOR A&B	2
4	GOVERNO DO ESTADO DO PIAUI	JURIDICA	**751.613/0001-**	SERVIÇO	CORREDOR C	10
5	MARIA DO PERPETUO SOCORRO REBELO CAMPOS MACHADO	JURIDICA	**568.738/0001-**	GASTRONOMIA	HALL CENTRAL	2
6	JOAO CARLOS ARAGAO DO NASCIMENTO	JURIDICA	**973.097/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR D	1
7	AEGEA SANEAMENTO E PARTICIPAÇÕES S.A	JURIDICA	**827.501/0001-**	SERVIÇO	CORREDOR C	2
8	ANDRADE & SALES INVESTIMENTOS E MOBILIDADE ELETRICA LTDA	JURIDICA	**686.599/0001-**	SERVIÇO	HALL CENTRAL	2
9	ALBERINA FERNANDES ROGAS	JURIDICA	**212.456/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	2
10	MARIA DE LOURDES FERNANDES CUNHA	FISICA	***96.-**	VESTUARIO	CORREDOR D	1
11	M F DE SALES VIANA LTDA	JURIDICA	**600.424/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR D	1
12	M DA C F SOARES INDUSTRIA E COMERCIO DE BOLSAS	JURIDICA	**212.339/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR D	1
13	F A BESERRA DE MEENESES LTDA	JURIDICA	**982.743/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR D	1
14	E B DE MEDEIROS LTDA	JURIDICA	**445.719/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR D	1
15	K.V.S DE CARVALHO	JURIDICA	**169.527/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	1
16	JOAO FELISMINO NETO	JURIDICA	**607.257/0002-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	1
17	IVONEIDE DA SILVA LEAL ME	JURIDICA	**465.362/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	1
18	IRISMAR G DE OLIVEIRA E SILVA	JURIDICA	**596.816/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	1
19	MARIA JOSÉ SANTANA SANTOS	JURIDICA	**118.462/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR C	1
20	JOSIMEIRE LEÃO ARAÚJO LOPES	JURIDICA	**875.071/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR B	2
21	ZUMIRA RODRIGUES ALENCAR	JURIDICA	**638.090/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	3
22	PAMELLAS CONFECÇOES LTDA	JURIDICA	**865.624/0003-**	VESTUARIO	CORREDOR A	2
23	REGINA LUCIA PEREIRA DA SILVA	JURIDICA	**354.684/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR A	1
24	RAIMUNDO NONATO DE S. BARBOSA	JURIDICA	**363.764/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR A	1
25	JOEL RODRIGUES MATOS	JURIDICA	**687.300/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR A	2
26	ANTONIO DE SOUSA COSTA	JURIDICA	**969.825/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR A	1
27	CLEANE PONTE A. DO NASCIMENTO	JURIDICA	**237.183/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	1
28	ERIVAN DE SOUSA AFONSO	JURIDICA	**893.861/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	1
29	P A SILVA FERNANDES UNIFORMES LTDA	JURIDICA	**053.081/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR A	1
30	F E A CHAVES INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	JURIDICA	**790.610/0001-**	VESTUARIO	CORREDOR A	1
31	BARJUD INDUSTRIA DE CONFECÇOES LTDA	JURIDICA	**958.192/0001-**	VESTUARIO	HALL CENTRAL	2
32	LOCALIZA RENT A CAR SA	JURIDICA	**670.085/0001-**	SERVIÇO	CORREDOR A&B	2
33	PIAUI BEACH CENTER LTDA	JURIDICA	**435.713/0001-**	GASTRONOMIA	CORREDOR A&B	1

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
1	1	*** Ativo ***	2.180.904,95D	2.688.378,10	2.657.469,01	2.211.814,04D
2	1.01	Ativo Circulante	1.890.120,37D	2.681.410,13	2.652.078,59	1.919.451,91D
3	1.01.01	Disponibilidades	89.252,61D	1.861.373,09	1.915.733,27	34.892,43D
4	1.01.01.01	Numerários em Espécie	15.843,92D	0,00	8.986,67	6.857,25D
5	1.01.01.01.01	Caixa Geral	15.843,92D	0,00	8.986,67	6.857,25D
7	1.01.01.02	Bancos	0,00	1.317.019,03	1.317.019,03	0,00
8	1.01.01.02.01	Contas Correntes	0,00	1.317.019,03	1.317.019,03	0,00
11	1.01.01.07	Aplicação Financeira	73.408,69D	544.354,06	589.727,57	28.035,18D
12	1.01.01.07.01	Aplicação Financeira	73.408,69D	544.354,06	589.727,57	28.035,18D
19	1.01.03	Clientes	1.017.318,27D	743.063,55	724.576,82	1.035.805,00D
20	1.01.03.01	Clientes Nacionais	1.017.318,27D	743.063,55	724.576,82	1.035.805,00D
21	1.01.03.01.01	Duplicatas a Receber	1.017.318,27D	743.063,55	724.576,82	1.035.805,00D
25	1.01.05	Créditos	367.171,67D	14.597,36	1.120,37	380.648,66D
26	1.01.05.01	Créditos com Terceiros	367.171,67D	14.597,36	1.120,37	380.648,66D
27	1.01.05.01.01	Adiantamentos a Fornecedores	367.131,81D	11.400,00	0,00	378.531,81D
117	1.01.05.01.03	Créditos de Funcionários	0,00	2.472,36	444,97	2.027,39D
125	1.01.05.01.05	Impostos e Contribuições a Recuperar	39,86D	49,60	0,00	89,46D
135	1.01.05.01.07	Antecipações a Recuperar	0,00	675,40	675,40	0,00
139	1.01.06	Empréstimo Contrato Mútuo	416.377,82D	51.728,00	0,00	468.105,82D
140	1.01.06.01	Empréstimo Contrato Mútuo a Receber	416.377,82D	51.728,00	0,00	468.105,82D
141	1.01.06.01.01	Contratos Nacionais	416.377,82D	51.728,00	0,00	468.105,82D
151	1.01.09	Outras	0,00	10.648,13	10.648,13	0,00
152	1.01.09.01	Outras	0,00	10.648,13	10.648,13	0,00
153	1.01.09.01.01	Compra para Entrega Futura	0,00	10.648,13	10.648,13	0,00
155	1.07	Ativo não Circulante	290.784,58D	6.967,97	5.390,42	292.362,13D
160	1.07.01	Investimentos	13.043,19D	2.641,40	0,00	15.684,59D
169	1.07.01.19	Outras Contas	13.043,19D	2.641,40	0,00	15.684,59D
170	1.07.01.19.01	Outras Contas	13.043,19D	2.641,40	0,00	15.684,59D
172	1.07.04	Imobilizado	103.741,39D	4.326,57	5.390,42	102.677,54D
173	1.07.04.01	Bens em Operação	163.538,38D	1.231,65	0,00	164.770,03D
174	1.07.04.01.01	Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Serviç	163.538,38D	1.231,65	0,00	164.770,03D
189	1.07.04.13	Imobilizado em Andamento	19.477,88D	3.094,92	0,00	22.572,80D
1058	1.07.04.13.01	Consórcios	19.477,88D	3.094,92	0,00	22.572,80D
192	1.07.04.21	(-) Depreciações, Amortizações e Quotas de Exaustão	79.274,87C	0,00	5.390,42	84.665,29C
193	1.07.04.21.01	(-) Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Se	79.274,87C	0,00	5.390,42	84.665,29C
200	1.07.05	Intangível	174.000,00D	0,00	0,00	174.000,00D
207	1.07.05.09	Software ou Programas de Computador	174.000,00D	0,00	0,00	174.000,00D
208	1.07.05.09.01	Software ou Programas de Computador	174.000,00D	0,00	0,00	174.000,00D
222	2	*** Passivo ***	2.180.904,95C	1.023.603,38	943.330,53	2.100.632,10C
223	2.01	Passivo Circulante	978.159,35C	659.566,93	570.013,29	888.605,71C
224	2.01.01	Obrigações de Curto Prazo	978.159,35C	659.566,93	570.013,29	888.605,71C
225	2.01.01.01	Fornecedores	343.479,65C	308.587,49	352.150,81	387.042,97C
226	2.01.01.01.01	Fornecedores Nacionais	343.479,65C	308.587,49	352.150,81	387.042,97C
512	2.01.01.03	Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais	236.744,94C	334.321,14	215.288,97	117.712,77C
513	2.01.01.03.01	Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	31.970,99C	112.290,81	115.728,77	35.408,95C
529	2.01.01.03.03	Obrigações Fiscais	204.773,95C	222.030,33	99.560,20	82.303,82C
544	2.01.01.07	Empréstimos e Financiamentos	14.084,79C	14.084,79	0,00	0,00
546	2.01.01.07.02	Arrend. Merc. (Financ.) Curto Prazo - Sist. Financ. Nar	14.084,79C	14.084,79	0,00	0,00
555	2.01.01.09	Adiantamento de Clientes	383.849,97C	0,00	0,00	383.849,97C
556	2.01.01.09.01	Adiantamento de Clientes Nacionais	383.849,97C	0,00	0,00	383.849,97C
559	2.01.01.17	Outras Contas	0,00	2.573,51	2.573,51	0,00
560	2.01.01.17.01	Outras Obrigações	0,00	2.573,51	2.573,51	0,00
587	2.03	Passivo não Circulante	3.089.225,98C	247.055,17	255.273,53	3.097.444,34C
588	2.03.01	Obrigações de Longo Prazo	3.089.225,98C	247.055,17	255.273,53	3.097.444,34C
598	2.03.01.07	Empréstimos e Financiamentos	2.679.365,43C	163.438,70	0,00	2.515.926,73C
599	2.03.01.07.01	Empréstimo de Contrato Mútuo a Pagar	2.598.115,55C	140.313,68	0,00	2.457.801,87C
606	2.03.01.07.03	Financiamentos a Longo Prazo - Brasil - Outros	81.249,88C	23.125,02	0,00	58.124,86C
615	2.03.01.08	Parcelamentos	409.860,55C	83.616,47	255.273,53	581.517,61C
616	2.03.01.08.01	Parcelamentos A Longo Prazo	409.860,55C	83.616,47	255.273,53	581.517,61C
634	2.07	Patrimônio Líquido	1.886.480,38D	116.981,28	118.043,71	1.885.417,95D
635	2.07.01	Capital Realizado	781.123,14C	0,00	0,00	781.123,14C
636	2.07.01.01	Capital Social	781.123,14C	0,00	0,00	781.123,14C
637	2.07.01.01.01	Capital Social de Domiciliados e Residentes no País	781.123,14C	0,00	0,00	781.123,14C
645	2.07.07	Outras Contas	2.667.603,52D	116.981,28	118.043,71	2.666.541,09D
646	2.07.07.01	Outras Contas	2.667.603,52D	116.981,28	118.043,71	2.666.541,09D
647	2.07.07.01.01	Lucros Acumulados	1.558.627,85C	111.181,94	111.181,94	1.558.627,85C
649	2.07.07.01.02	(-) Prejuízos Acumulados	4.226.231,37D	1.578,97	2.641,40	4.225.168,94D
652	2.07.07.01.04	Ajuste Exercícios Anteriores	0,00	4.220,37	4.220,37	0,00
654	3	Resultado Líquido do Período	0,00	645.237,25	756.419,19	111.181,94C
655	3.01	Result Líq do Período Antes do IRPJ e da CSLL	0,00	572.403,29	756.419,19	184.015,90C
656	3.01.01	Resultado Operacional	0,00	527.608,04	753.578,36	225.970,32C
657	3.01.01.01	Receita Líquida	0,00	26.447,04	743.063,55	716.616,51C
658	3.01.01.01.01	Receita Bruta de Exploração de Serviços Públicos	0,00	0,00	743.063,55	743.063,55C
664	3.01.01.01.03	Deduções da Receita Bruta	0,00	26.447,04	0,00	26.447,04D
672	3.01.01.03	Custo dos Bens e Serviços Vendidos	0,00	443.052,52	2.158,32	440.894,20D
673	3.01.01.03.01	Custos Diretos dos Serviços Prestados	0,00	310.657,00	0,00	310.657,00D
687	3.01.01.03.02	Custo da Mão de Obra Aplicada na Prestação de Serviç	0,00	132.395,52	2.158,32	130.237,20D
778	3.01.01.05	Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00	8.356,49	8.356,49C
780	3.01.01.05.01	Receitas Financeiras	0,00	0,00	8.356,49	8.356,49C
802	3.01.01.07	Despesas Operacionais	0,00	41.547,94	0,00	41.547,94D
803	3.01.01.07.01	Despesas Operacionais das Atividades em Geral	0,00	39.569,37	0,00	39.569,37D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
891	3.01.01.07.02	Despesas de Vendas	0,00	498,00	0,00	498,00D
920	3.01.01.07.03	Despesas Tributárias	0,00	1.480,57	0,00	1.480,57D
930	3.01.01.09	Outras Despesas Operacionais	0,00	16.560,54	0,00	16.560,54D
931	3.01.01.09.01	Despesas Financeiras	0,00	16.560,54	0,00	16.560,54D
956	3.01.03	Outras Receitas e Outras Despesas	0,00	44.795,25	2.840,83	41.954,42D
957	3.01.03.01	Receitas e Despesas Não Operacionais	0,00	44.795,25	2.840,83	41.954,42D
961	3.01.03.01.02	Despesas Não Operacionais	0,00	44.795,25	2.840,83	41.954,42D
976	3.02	Provisão para CSLL e IRPJ	0,00	72.833,96	0,00	72.833,96D
977	3.02.01	Provisão para CSLL e IRPJ	0,00	72.833,96	0,00	72.833,96D
978	3.02.01.01	Provisão para CSLL e IRPJ	0,00	72.833,96	0,00	72.833,96D
979	3.02.01.01.01	Provisão para CSLL e IRPJ	0,00	72.833,96	0,00	72.833,96D

JOSE DEUSIMAR

RODRIGUES:39568989749

89749

Assinado de forma digital por JOSE DEUSIMAR RODRIGUES:39568989749
Dados: 2026.08.31 10:01:45 -03'00'

JOSE DEUSIMAR RODRIGUES

SÓCIO ADMINISTRADOR

CPF: 395.689.897-49

FRANCISCO DE ASSIS

ARAUJO DE

OLIVEIRA:61948365391

Assinado de forma digital por FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA:61948365391
Dados: 2026.08.31 09:56:27 -03'00'

Francisco de Assis Araújo de Oliveira

Contador Reg. no CRC - PI sob o No. PI-005328/O-3

CPF: 619.483.653-91

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 30/06/2026

Descrição	Saldo Atual
Receita Bruta Operacional	743.063,55
Prestação de Serviços	743.063,55
Deduções da Receita	(26.447,04)
Impostos Faturados	(26.447,04)
COFINS	(21.737,30)
PIS	(4.709,74)
Outras Deduções	0,00
Receita Líquida	716.616,51
Custo Mercadorias/Serviços	(440.894,20)
Custo dos Serviços Prestados	(440.894,20)
Custos Diretos dos Serviços Prestados	(310.657,00)
Custo da Mão de Obra Aplicada na Prestação de Serviços	(130.237,20)
Lucro Bruto	275.722,31
Despesas Operacionais	(58.108,48)
Despesas com Vendas	(498,00)
Despesas de Vendas	(498,00)
Despesas Administrativas	(39.569,37)
Despesas Operacionais das Atividades em Geral	(39.569,37)
Despesas Financeiras	(16.560,54)
Despesas Financeiras	(16.560,54)
Despesas Tributárias	(1.480,57)
Despesas Tributárias	(1.480,57)
Outras Receitas Operacionais	8.356,49
Receitas Financeiras	8.356,49
Receitas Financeiras	8.356,49
Resultado Operacional	225.970,32
Despesas Não Operacionais	(41.954,42)
Despesas Não Operacionais	(41.954,42)
Resultado antes do IR e CSLL	184.015,90
Contribuição Social Sobre o Lucro	(20.867,81)
Imposto de Renda	(51.966,15)

C.N.P.J.: 42.549.403/0001-34

Insc. Junta Comercial: 22200566278 Data: 01/07/2021

Endereço: AV GETULIO VARGAS, 2280, SALA 01, MORADA NOVA, TERESINA/PI, CEP 64023-225

Período: 01/04/2026 - 30/06/2026

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 30/06/2026

Descrição	Saldo Atual
Resultado Líquido do Exercício	111.181,94
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	111.181,94

TERESINA, 30 de Junho de 2026

JOSE DEUSIMAR RODRIGUES:39568989749
68989749

Assinado de forma digital por JOSE DEUSIMAR RODRIGUES:39568989749
Dados: 2026.08.31 10:02:30 -03'00'

FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA:61948365391
OLIVEIRA:61948365391

Assinado de forma digital por FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA:61948365391
Dados: 2026.08.31 09:57:11 -03'00'

Francisco de Assis Araújo de Oliveira
Contador Reg. no CRC - PI sob o No. PI-005328/O-3
CPF: 619.483.653-91

JOSE DEUSIMAR RODRIGUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 395.689.897-49

CAPEX

Empresa: PRIME CENTER SPE LTDA - CNPJ: 42.549.403/0001-34

NIRE: 22200566278 - Data: 01/07/2021

Estabelecimentos: 0001 - PRIME CENTER SPE LTDA; Centros de Resultado: 001 - Geral

		01/04/2026 a 30/06/2026
Conta	Descrição	
(+) 010	Reforma Manutenção de Bens de Terceiros	310.657,00
010.01	Reforma Manutenção de Bens de Terceiros	244.135,96
010.02	Limpeza de Bens de Terceiros	19.642,75
010.03	Locação de Equipamentos e Máquinas	2.194,80
010.06	Serviços Gráficos	3.062,20
010.07	Publicidades e Propagandas	23.100,00
010.09	Serviços de Engenharia	2.100,00
010.10	Manut e Reparo de Máquinas Equipamentos	6.135,02
010.11	Aluguel de Veiculos	9.993,27
010.12	Manutenção de Veículos	293,00
(+) 030	Maquinas e Equipamentos	1.231,65
030.10	Maquinas e Equipamentos	1.231,65
(+) 060	Bens de Reduzido Valor	3.600,00
060.10	Bens Reduzidos de Valor	3.600,00
(=) 999	TOTAL	315.488,65

FRANCISCO DE ASSIS
ARAUJO DE
OLIVEIRA:61948365391
Assinado de forma digital por
FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE
OLIVEIRA:61948365391
Dados: 2026.08.31 09:57:50 -03'00'

FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA
CONTADOR CRC-PI: 005328-O
CPF: 619.483.653-91
RG: 1.381.909 SSP-PI

Teresina-PI, 30 de Junho de 2026

JOSE DEUSIMAR
RODRIGUES:39568989749
Assinado de forma digital
por JOSE DEUSIMAR
RODRIGUES:39568989749
Dados: 2026.08.31
10:03:08 -03'00'

JOSE DEUSIMAR RODRIGUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 395.689.897-49
RG: 416.631 SSP-CE

OPEX

Folha 6

Empresa: PRIME CENTER SPE LTDA - CNPJ: 42.549.403/0001-34

Fortes Contábil

NIRE: 22200566278 - Data: 01/07/2021

Estabelecimentos: 0001 - PRIME CENTER SPE LTDA; Centros de Resultado: 001 - Geral

		01/04/2026 a 30/06/2026
Conta	Descrição	
(+) 010	COFINS	21.737,30
010.01	COFINS	21.737,30
(+) 020	PIS	4.709,74
020.01	PIS	4.709,74
(+) 030	INSS	17.996,24
030.01	INSS	17.996,24
(+) 040	FGTS	8.298,47
040.01	FGTS	8.298,47
(+) 050	Despesas e Gastos com Pessoal	106.245,15
050.01	Rescisões Contratuais de Trabalho	14.042,60
050.02	Ordenados, Salários e Gratificações	59.940,76
050.03	Outros Gastos com Pessoal	7.191,25
050.04	Seguros Diversos	2.302,66
050.06	Horas Extras	2.205,13
050.07	Serviços Médicos	90,00
050.10	Adicional Noturno	3.038,75
050.12	Alimentação do Trabalhador	12.434,00
050.13	Vale Combustível	5.000,00
(+) 100	Despesas Fixas	2.908,87
100.01	Energia Elétrica	1.720,47
100.03	Internet	434,40
100.05	Água	754,00
(+) 110	Despesas Operacionais	4.581,42
110.01	Despesas c/ Festas, Eventos e Comemoração	911,48
110.10	Software	206,17
110.11	Taxas e Emolumentos	1.789,32
110.12	Despesa C/ Segurança	1.100,00
110.14	Despesas c/ Cartório	76,45
110.15	Serviço de Proteção ao Crédito	498,00
(+) 150	Assessoria Jurídica/Contábil	20.652,00
150.01	Assessoria Jurídica	10.926,00
150.02	Assessoria Contábil	9.726,00
(-) 160	Gastos c/ Materiais de Uso e Consumo	632,00
160.01	Materiais de Consumo e Uso	632,00
(+) 170	Depreciação, Amort. Exaustão	5.390,42
170.01	Encargos de Depreciação e Amortização	5.390,42
(+) 200	Despesas Financeiras	18.041,11
200.01	Juros Pagos e/ou Incorridos	10.425,65
200.02	Multas	6.572,60
200.04	IOF	76,59
200.05	Tarifas Bancárias	966,27
(+) 240	IRPJ	51.966,15
240.10	IRPJ	51.966,15
(+) 250	CSLL	20.867,81
250.10	CSLL	20.867,81
(=) 999	TOTAL	284.026,68

Teresina-PI, 30 de Junho de 2026

Fim

OPEX

Empresa: PRIME CENTER SPE LTDA - CNPJ: 42.549.403/0001-34
NIRE: 22200566278 - Data: 01/07/2021
Estabelecimentos: 0001 - PRIME CENTER SPE LTDA; Centros de Resultado: 001 - Geral

Conta	Descrição	01/04/2026 a 30/06/2026
	FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA:61948365391 Assinado de forma digital por FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA:61948365391 Dados: 2026.08.31 09:58:32 -03'00' FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO DE OLIVEIRA CONTADOR CRC-PI: 005328-O CPF: 619.483.653-91 RG: 1.381.909 SSP-PI	
	JOSE DEUSIMAR RODRIGUES:3956898 9749 Assinado de forma digital por JOSE DEUSIMAR RODRIGUES:39568989749 Dados: 2026.08.31 10:04:44 -03'00' JOSE DEUSIMAR RODRIGUES SÓCIO ADMINISTRADOR CPF: 395.689.897-49 RG: 416.631 SSP-CE	

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	Capital Realizado	Outras Contas			Total
	Capital Social	Lucros Acumulados	Ajuste do Exercício	Prejuízos Acumulados	
Saldo em 31/03/2026	781.123,14	1.558.627,85		-4.226.231,37	-1.886.480,38
Resultado Líquido do Exercício		111.181,94			111.181,94
Ajustes de Exercícios Anteriores			1.062,43		1.062,43
Saldo em 30/06/2026	781.123,14	1.669.809,79	1.062,43	-4.226.231,37	-1.774.236,01

TERESINA, 30 de Junho de 2026

JOSE DEUSIMAR RODRIGUES:39568989749

Assinado de forma digital por JOSE DEUSIMAR RODRIGUES:39568989749
Dados: 2026.08.31 10:05:49 -03'00'

JOSE DEUSIMAR RODRIGUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 395.689.897-49

FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA:61948365391

Assinado de forma digital por FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO DE OLIVEIRA:61948365391
Dados: 2026.08.31 09:59:17 -03'00'

Francisco de Assis Araújo de Oliveira
Contador Reg. no CRC - PI sob o No. PI-005328/O-3
CPF: 619.483.653-91

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM
30 DE JUNHO DE 2026

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Resultado do período	111.181,94
Ajustes de Exercícios Anteriores Devedor	(1.578,97)
Ajustes de Exercícios Anteriores Credor	2.641,40
Aumento ou Diminuição de Contas a Receber	(18.486,73)
Aumento ou Diminuição de Crédito com Fornecedores	(11.400,00)
Aumento ou Diminuição de Crédito de Funcionários	(2.027,39)
Aumento ou Diminuição de Fornecedores	43.563,32
Aumento ou Diminuição de Obrigações Trabalhistas	3.437,96
Aumento ou Diminuição de Obrigações Fiscais	(122.470,13)
Aumento ou Diminuição Impostos e Contribuições a Recuperar	(49,60)
Aumento ou Diminuição de Outras Contas	(2.641,40)
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	2.170,40
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	
Compras de imobilizado	4.158,77
Aplicações Financeiras	45.373,51
Consórcios	(3.094,92)
Empréstimos Mútuos a Receber	(51.728,00)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(5.290,64)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Empréstimos e Financiamento de Curto Prazo	(14.084,79)
Empréstimos e Financiamento de Longo Prazo	(23.125,02)
Empréstimos Mútuos a Pagar de Longo Prazo	(140.313,68)
Parcelamentos de Longo Prazo	171.657,06
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(5.866,43)
Redução nas Disponibilidades	(8.986,67)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	15.843,92
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	6.857,25

TERESINA, 30 de Junho de 2026

JOSE DEUSIMAR
RODRIGUES:39568989
749

Assinado de forma digital por
JOSE DEUSIMAR
RODRIGUES:39568989749
Dados: 2026.08.31 10:06:37 -03'00'

JOSE DEUSIMAR RODRIGUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 395.689.897-49

FRANCISCO DE ASSIS
ARAUJO DE
OLIVEIRA:61948365391

Assinado de forma digital por
FRANCISCO DE ASSIS ARAUJO
DE OLIVEIRA:61948365391
Dados: 2026.08.31 10:00:04
-03'00'

Francisco de Assis Araújo de Oliveira
Contador Reg. no CRC - PI sob o No. PI-005328/O-3
CPF: 619.483.653-91



GOVERNO DO PIAUÍ
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR



SERBOM - Sistema de Engenharia e Regularização do Corpo de Bombeiros

ATESTADO DE REGULARIDADE - ARCB

Válido até 9/5/2026 ::::::::::: Renovação a partir do dia 9/4/2026

O Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Piauí ATESTA que a edificação ou a área de risco abaixo discriminada encontra-se regularizada, de acordo com a Lei Estadual nº 5.483, de 10/08/2005, atualizada pela Lei Nº 5.801, de 26/09/2008.

Registro Geral Nº 154570	Protocolo Nº 32.100.0.016335/24
Natureza da Ocupação Primária	C-2 Comércio com média e alta carga de incêndio
Observações	O responsável deverá manter no estabelecimento todas as notas para fins de fiscalização conforme o decreto estadual n 17688/18 de 26 de março de 2018.
Pessoa Jurídica (CNPJ)	42.549.403/0001-34
Razão Social	PRIME CENTER SPE LTDA / PRIME CENTER
Endereço	AVENIDA GETULIO VARGAS, 2280 /Sul MORADA NOVA - TERESINA. - PI
Proprietário/Responsável	--
Área total/Área Aprovada	9.276,61(m2)
Vistoriador	JOSÉ FRANCISCO DA SILVA MOREIRA - CAP QCOBM
Autorizador	Carlos Alberto

Documento emitido eletronicamente em, 09 de Maio de 2025

Código de Autenticação: AA.B9B0.0061.DBE2.243E

A autenticidade deve ser confirmada no site www.cbm.pi.gov.br

Corpo de Bombeiros Militar

Av. Miguel Rosa, 3515, Piçarra - Cep 64001-490 - Telefones: 3216-1264 (Geral) e 3216-1263 (Fax e Comando Geral)



Criação, Desenvolvimento e Hospedagem,



Prefeitura Municipal De Teresina
Secretaria Municipal de Finanças

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

VALIDADE: 31/12/2026

INSC.	CPF/CNPJ:	DATA
6420826	42.549.403/0001-34	09/07/2026

RAZÃO SOCIAL:

PRIME CENTER SPE LTDA

NOME FANTASIA:

PRIME CENTER

LOCALIZAÇÃO

AVENIDA GETULIO VARGAS Nº 2280

SALA 01

MORADA NOVA

TERESINA - PI

64023225

ATIVIDADE

1	4120-4/00	Construção de edifícios
2	4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica
3	4322-3/01	Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
4	6822-6/00	Gestão e administração da propriedade imobiliária
5	8121-4/00	Limpeza em prédios e em domicílios
6	8230-0/01	Serviços de organização de feiras, con- gressos, exposições e festas

LICENÇAS:

MEIO AMBIENTE Nº 16696/2026 MA

Validade: 31/12/2027

A.R.C.B

Validade: 07/07/2027

Este contribuinte está autorizado a desenvolver as atividades acima elencadas e firma compromisso, sob as penas da lei, de que conhece e atende os requisitos legais exigidos para funcionamento e exercício das atividades econômicas constantes do objeto social, no que respeita ao uso e ocupação do solo, as atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos acessibilidade e de segurança sanitária, ambiental e de prevenção contra incêndio e pânico. O contribuinte reconhece que o não atendimento a estes requisitos acarretará a suspensão e a cassação subsequente do Alvará de Funcionamento, nos

RESSALVA: A VALIDADE DESTES ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO DEPENDE DA MANUTENÇÃO ATUALIZADA DAS LICENÇAS SANITÁRIA, AMBIENTAL DE OPERAÇÃO E DO ATESTADO DE REGULARIDADE DO CORPO DE BOMBEIROS, NO QUE COUBER, CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE.

Código de Autenticidade

af58865910385ab502d14c4d338ae5ed7e

