



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

RELATÓRIO TRIMESTRAL DO CONTRATO Nº 002/2015

Concessão de Serviços Públicos para Administração, Operação, Manutenção e Exploração Comercial de Áreas e Serviços do **Terminal Rodoviário de Floriano**, Precedida de Obras de Modernização e Fornecimento de Equipamentos e Sistemas de Tecnologia de Informação e de Monitoramento.

Outubro a dezembro de 2024



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

SUMÁRIO

- 1. INTRODUÇÃO**
- 2. DADOS GERAIS DO CONTRATO**
- 3. DO COMITÊ DE MONITORAMENTO DOS CONTRATOS**
- 4. DO RELATÓRIO DE MONITORAMENTO**
 - 4.1. Dos dados sobre a execução das regras estabelecidas no contrato**
 - 4.2. Primeiro Termo Aditivo ao contrato n° 03/2015 – (Terminal Rodoviário de Floriano “Dr. Filadelfo Freire de Castro”).**
 - 4.3. DA VISITA TÉCNICA- 08/12/2024**
 - 4.3.1. Fachada principal do terminal rodoviário**
 - 4.3.2. Fachada interior do terminal rodoviário**
 - 4.3.3. Banheiros do terminal rodoviário**
 - 4.3.4. Situação do teto do terminal rodoviário**
 - 4.3.5. Área reservada ao espaço cidadão do terminal rodoviário**
 - 4.3.6. Área interna do terminal rodoviário**
 - 4.3.7. Área de estação de tratamento de esgoto (ETE) do terminal rodoviário**
- 5. CONCLUSÃO**
- 6. Anexo I - EVOLUÇÃO DO MONITORAMENTO**



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório de Monitoramento de Gestão tem como propósito apresentar o resultado das atividades desenvolvidas pela Concessionária Empresa Sociedade Nacional de Apoio Rodoviário e Turístico LTDA - SINART, no período de outubro a dezembro de 2024, conforme previsto no Contrato N° 02/2015 e na Resolução N° 002, do Conselho Gestor de PPP do Estado do Piauí que culminou no Manual de Monitoramento e Gestão dos Contratos de Concessões e Parcerias Público- Privadas.

A gestão, fiscalização e o acompanhamento da Concessão são executados pelo Poder Concedente, por intermédio do Comitê de Monitoramento de Monitoramento e Gestão de Contratos - CMOG, e tem por fundamento a Resolução N° 002, do Conselho Gestor de PPP do Estado do Piauí, que determina que gestão e o monitoramento dos instrumentos firmados consistem em atividades coordenadas, proativas e preventivas, que visam a execução eficiente dos contratos e que tem como objetivo maior alcançar os resultados pactuados.

O presente relatório está dividido em cinco sessões considerando esta introdução, os dados gerais do contrato, do comitê de monitoramento dos contratos, do relatório de monitoramento e gestão e conclusão.

2. DADOS GERAIS DO CONTRATO

Processo N°: 00010.000069/2022-38

Poder Concedente: Secretaria de Transportes do Estado do Piauí - SETRANS

Concessionária: Empresa Sociedade Nacional de Apoio Rodoviário e Turístico LTDA - SINART

Objeto do contrato: Concessão de Serviços Públicos para Administração, Operação, Manutenção e Exploração Comercial de Áreas e Serviços do Terminal Rodoviário de Floriano, Precedida de Obras de Modernização e Fornecimento de Equipamentos e Sistemas de Tecnologia de Informação e de Monitoramento.

Assinatura do Contrato: 03 de dezembro de 2015.

Assinatura do TERI (Vigência do Contrato): 8 de dezembro de 2015.

Prazo de Concessão: Considerando a assinatura do 1º Termo Aditivo (id 011972468), o prazo do contrato fica prorrogado por mais 20 (vinte) anos a partir de 03/12/2040, data final deste Contrato. Com o Aditivo, o prazo a ser considerado é 03/12/2060.

Outorga: Com a assinatura do 1º Termo Aditivo do contrato, fica alterada a Cláusula 14.1, com a seguinte e nova redação: Para fins de redução do investimento direto, por parte do Estado, e para o ressarcimento do investimento da concessionária; fica suprimido o pagamento de outorga de 0,01% (um centésimo por cento), prevista no contrato original.

Valor do Contrato: o valor global estimado do contrato passará de R\$ 14.136.216,00 (quatorze milhões e cento e tinta e seis mil e duzentos e dezesseis reais) para R\$



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

19.214.848,02 (dezenove milhões duzentos e quatorze mil e oitocentos e quarenta e oito reais e dois centavos), a partir da assinatura do Termo Aditivo.

3. DO COMITÊ DE MONITORAMENTO DOS CONTRATOS

Para a realização das atividades de fiscalização do Contrato, foi constituído o Comitê de Monitoramento e Gestão - CMOG, que, segundo o Manual de Monitoramento, deve ser formado por dois representantes do Poder Concedente e dois representantes da Superintendência de Parcerias e Concessões.

Para este contrato os membros indicados pelos órgãos supramencionados constam na Portaria de Nº 320/2023/GAB/SEAD, conforme disposto no Processo SEI nº 0.000044/2022-34, sendo estes:

I - Pela Superintendência de Parcerias e Concessões do Piauí – SUPARC: Emmanuel Fernando de Assunção Saraiva, Eric Marinho do Nascimento e Justina Vale de Almeida.

II - Pela Secretaria de Transportes do Estado do Piauí - SETRANS: José Cardoso de Sousa, matrícula, Alberto Djanir Botelho Moreira e Mayara Matos Gonçalves Silva.

Ademais, dentre as atribuições previstas para o CMOG, estão as de:

- Executar o monitoramento quanto à execução das cláusulas de contrato, efetuar a fiscalização com relação ao cumprimento do cronograma de investimento, em especial com relação às etapas de construção, manutenção e operação dos equipamentos públicos concedidos, quando integrantes do contrato;
- Decidir, contando com avaliação e manifestação da AGRESPI e aprovação do CGPPPP, sobre mudanças nas regras de contrato ou anexos, sobre matérias que alterem projetos e/ou modifiquem valores de contraprestações, garantias e forma de pagamento;
- Realizar as verificações que lhe competem, independentemente da atuação do Verificador Independente; garantir o fiel cumprimento dos contratos celebrados com a Concessionária e com o Verificador independente;
- Colaborar para a atuação livre e independente do Verificador Independente; atuar promovendo a transparência e preservando os princípios éticos, morais e probos da Administração Pública;
- Prestar contas dos projetos à sociedade, mediante disponibilização de relatórios trimestral, semestral e anual, através do site e outros meios que utilizem recursos eletrônicos;
- Instruir os processos administrativos relativos à gestão contratual dos projetos;
- Promover a interlocução e a integração com a Concessionária, através de reuniões documentadas e/ou visitas gerenciadas;
- Registrar todas as ocorrências surgidas durante a execução do contrato;
- Acompanhar o cumprimento das regras de garantia e das condições de pagamento contratadas;



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

- Moderar e mitigar os conflitos relativos ao objeto das concessões e parcerias; manter informações atualizadas sobre os serviços, visando apoiar e subsidiar estudos e decisões sobre a execução do contrato;
- Monitorar, os aspectos técnicos, econômicos, contábeis, financeiros, operacionais e jurídicos dos contratos de concessão e parcerias. opinar sobre a recomposição do reequilíbrio econômico-financeiro do contrato, através de parecer técnico;
- Identificar, monitorar e mitigar todos os riscos que possam afetar a execução do contrato;
- Apresentar, semestralmente, para o CGPPP, o relatório consolidado sobre o andamento dos projetos contratados; e
- Apresentar ao CGPPP, no final de cada exercício, o relatório anual consolidado.

4. DO RELATÓRIO DE MONITORAMENTO

Segundo disposto no Manual de Monitoramento dos Contratos, com a finalidade de cumprir com as regras de monitoramento e transparência das ações, deverá ser elaborado, trimestralmente, pelo CMOG, o Relatório de Monitoramento e Gestão e entregue ao Poder Concedente e à SUPARC, para a devida avaliação e posterior envio à Concessionária e AGRESPI, devendo conter: os dados sobre a execução das regras estabelecidas em contratos, os registros fotográficos, os laudos sobre os serviços prestados, incluindo as ações sociais e a avaliação quanto aos relatórios entregues a AGRESPI.

Os subitens a seguir trazem as informações e quesitos em cumprimento ao supramencionado.

4.1. Dos dados sobre a execução das regras estabelecidas no contrato

- a) Processo SEI nº 00002.008496/2024-25: em 12/09/2024 a SINART encaminhou ofício referente à solicitação de REAJUSTE DAS TARIFAS DOS TERMINAIS RODOVIÁRIOS DE TERESINA, PICOS E FLORIANO. Feita a Nota Técnica do CMOG (ID 014477700) e encaminhado o processo para a AGRESPI em 23/09/2024 (ID 014622664). Aberta a Consulta Pública de 24/09 até 08/10/24 (publicada no DOE nº 186/2024 de 23/09/24, pag. 155). Em atendimento a cláusula 9 do Contrato.
- b) Pesquisa de satisfação (ID 011764085): Em conformidade com a Cláusula 11 do contrato em análise, a concessionária apresentou a pesquisa realizada entre os dias 22 a 23 de fevereiro de 2024. A pesquisa apresenta parâmetros definidores da qualidade dos serviços, contribuindo para percepção e fomento para desenvolvimento do serviço público.
- c) Relatório de Avaliação de investimentos e controle de bens (id 012027650).
- d) Apólice do seguro do Terminal de Floriano (id 01207650): Vigência: das 24:00 h de 06/12/2023 às 24:00 h de 06/12/2024. (a Concessionária já está em processo de renovação).



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

4.2. Primeiro Termo Aditivo ao contrato nº 03/2015 – (Terminal Rodoviário de Floriano “Dr. Filadelfo Freire de Castro”).

Processo SEI nº 00319.000829/2023-23, contém as informações de formalização referentes ao 1º Termo Aditivo ao Contrato (ID 011972468), que tem por objeto, a modificação de especificações técnicas decorrentes do poder de alteração unilateral da concessão, com a inclusão de investimentos adicionais demandados pelo poder concedente, como esforço para assegurar a atualidade do serviço prestado pela concessionária aos usuários do Terminal Rodoviário Dr. Filadelfo Freire Castro em Floriano/PI.

Processo SEI nº 00319.002195/2024-24 - 1ª Medição das Obras Terminal de Floriano: processo devidamente instruído e despachado pela SETRANS para a Unidade de Gestão e Programação do Gasto Público – UNIGGP/SEFAZ (ID 014572504) para processar o pagamento. Pagamento concluído em 23/12/2024.

Processo SEI nº 00319.003581/2024 - 2ª Medição das Obras do Terminal de Floriano: processo devidamente instruído de despachado para a Superintendência de Obras e Infraestrutura de Transportes Intermunicipais - SETRANS-PI, para providências.

Processo SEI nº 00319.003585/2024-11 – 3ª Medição das Obras do Terminal de Floriano: processo devidamente instruído de despachado para a Superintendência de Obras e Infraestrutura de Transportes Intermunicipais - SETRANS-PI, para providências.

Processo SEI nº 00319.004429/2024-78 – 4ª Medição de Obras do Terminal de Floriano: Gabinete Geral da Secretaria de Transportes - SETRANS-PI despachou o processo para a Superintendência de Obras e Infraestrutura de transportes intermunicipais.

4.3. DA VISITA TÉCNICA- 08/12/2024

As imagens anexas documentam especialmente as intervenções realizadas em decorrência da formalização do 1º Termo Aditivo ao Contrato, cujo objeto foi a modificação de especificações técnicas relacionadas ao exercício do poder de alteração unilateral da concessão.

As modificações incluem a implementação de investimentos adicionais demandados pelo poder concedente, com o objetivo de assegurar a atualidade e a qualidade do serviço oferecido aos usuários do Terminal Rodoviário Dr. Filadelfo Freire Castro, localizado em Floriano/PI.

Tais intervenções evidenciam o compromisso da concessionária em atender às exigências estabelecidas, garantindo melhorias na infraestrutura e na prestação dos serviços, em conformidade com os padrões de excelência determinados pelo contrato.

4.3.1. Fachada principal do terminal rodoviário



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

Durante a visita técnica anterior, foi constatado o deslocamento da fachada do terminal. Nesta visita atual, observou-se a execução dos serviços de reparo, com a colocação das pastilhas de revestimento, evidenciando o avanço das intervenções previstas no escopo do contrato e do 1º Termo Aditivo.



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



4.3.2. Fachada interior do terminal rodoviário

A fachada interior do terminal rodoviário passou por um significativo processo de revitalização, demonstrando claros avanços em relação ao estado observado em visitas anteriores. As intervenções que estão sendo realizadas incluem reparos estruturais, melhorias estéticas e a aplicação de revestimentos que conferem maior funcionalidade e modernidade ao espaço.

Essas melhorias refletem a atualização e a qualidade dos serviços oferecidos, proporcionando um ambiente mais agradável, seguro e adequado para os usuários do terminal.



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

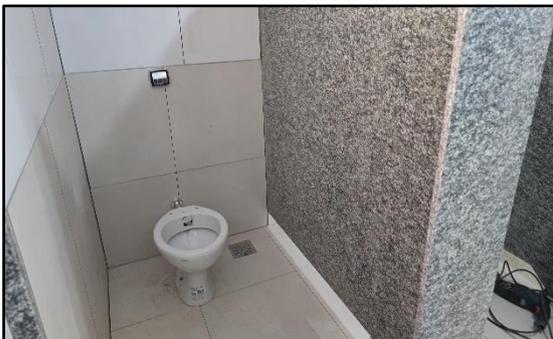
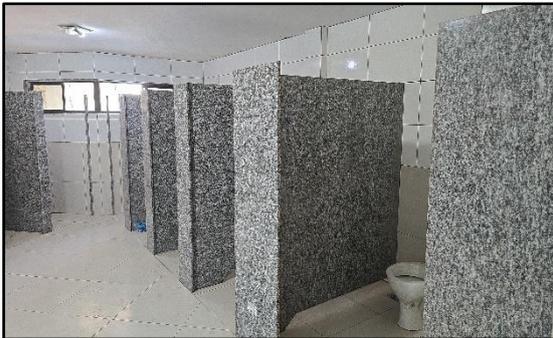


4.3.3. Banheiros do terminal rodoviário

Os banheiros do terminal rodoviário estão em avançado estágio de revitalização, tomando forma com a instalação de novas louças e acabamentos modernos. As intervenções estão sendo realizadas em conformidade com as normas de acessibilidade, garantindo que os espaços sejam adequados e inclusivos para todos os usuários.

Essas melhorias reforçam o compromisso com a qualidade e a funcionalidade das instalações, assegurando maior conforto e comodidade aos frequentadores do terminal.

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



4.3.4. Situação do teto do terminal rodoviário

Na visita anterior, o teto do terminal já estava recebendo as primeiras intervenções, com a montagem de andaimes, substituição de telhas e reforço da estrutura. Na visita atual, constatamos a evolução significativa dessas etapas, com a instalação das novas telhas e a continuação dos reforços estruturais necessários.

As melhorias realizadas garantem maior segurança, durabilidade e proteção ao espaço, além de contribuírem para a modernização e a funcionalidade das instalações do terminal rodoviário.

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC





GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

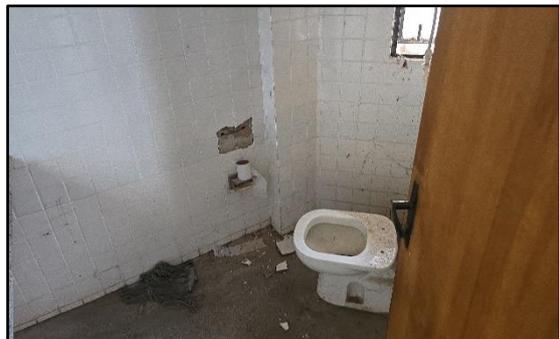
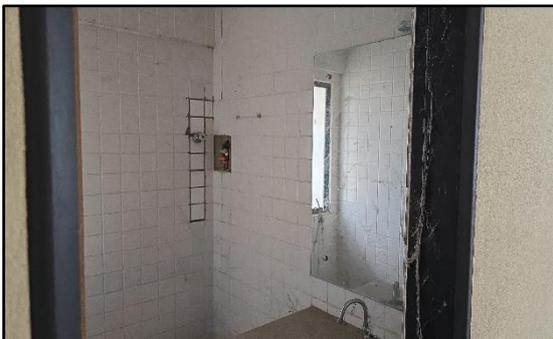


4.3.5. Área reservada ao espaço cidadão do terminal rodoviário

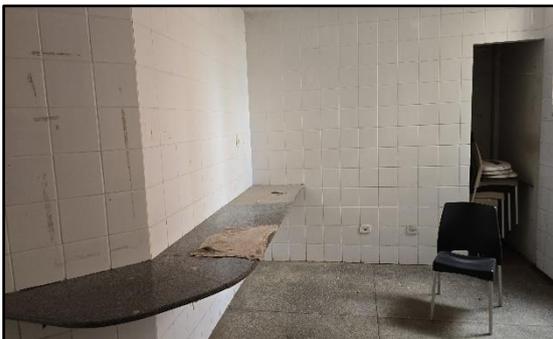
O Processo SEI nº 00002.009016/2024-43, trata da formalização dos “Espaços Cidadão” nos Terminais Rodoviários. Ficando o espaço reservado nos terminais, sendo que o processo está em análise na Superintendência de Patrimônio do Estado.



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

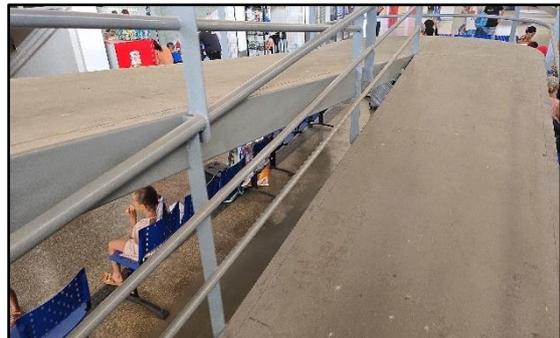
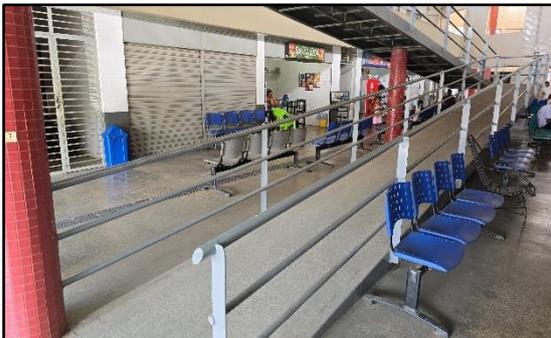
4.3.6. Área interna do terminal rodoviário

A reforma da área interna do terminal rodoviário já foi iniciada, com a instalação de tapumes para isolar a obra. Durante esse período, os permissionários estão sendo realocados.





GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

4.3.7. Área de estação de tratamento de esgoto (ETE) do terminal rodoviário

A drenagem do terminal rodoviário de Floriano apresenta condições que evidenciam a necessidade de intervenções imediatas. Problemas relacionados à eficiência do sistema de escoamento podem comprometer a funcionalidade e a segurança do espaço, especialmente durante períodos de chuvas intensas, no entanto, as intervenções no terminal rodoviário de Floriano tiveram início nas áreas internas, com foco na melhoria da infraestrutura e do conforto dos usuários, somente após a conclusão dessas etapas iniciais, será dado início ao trabalho de revitalização do sistema de esgoto e drenagem.



5. CONCLUSÃO

Em conclusão, as ações realizadas durante o 4º trimestre refletiram um esforço contínuo em aprimorar a infraestrutura e a funcionalidade do terminal rodoviário de Floriano. As intervenções nas áreas internas estão em andamento, com a realocação dos permissionários e a implementação de melhorias visíveis no espaço. A continuidade das obras e o planejamento para a revitalização de outros sistemas são essenciais para garantir que o terminal atenda de maneira eficiente e segura às necessidades dos usuários e comerciantes. A expectativa é que, com o término das reformas, o terminal se torne um ambiente mais moderno, acessível e seguro, contribuindo para o desenvolvimento da cidade e a satisfação de todos os envolvidos.

Na próxima tabela segue as informações referentes à evolução do monitoramento do contrato no ano de 2024, segmentada por trimestre.



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

**6. Anexo I - EVOLUÇÃO DO MONITORAMENTO
CONTRATO TERMINAL RODOVIÁRIO DE FLORIANO
ANO 2024**

1T	2T	3T	4T
VISITA EM 04/04/2024	VISITA EM 14/06/2024	VISITA EM 18/09/2024	VISITA EM 10/12/2024
Estacionamento: bom estado de conservação.	Estacionamento: observou-se a redução de buracos.	Estacionamento: As intervenções no estacionamento do terminal rodoviário foram iniciadas, respaldadas pelo 1º Termo Aditivo contratual. Os trabalhos incluem, especialmente, a substituição das pedras intertravadas (ou bloquetes) do piso, visando a melhoria das condições de tráfego, segurança e estética do local.	Estacionamento: continuação dos serviços iniciados no trimestre anterior.
Pátio de manobras: foi reformado, resultando em uma redução visível de buracos e possui uma guarita para fins de vigilância, no entanto, necessitando de reforma.	Pátio de manobras: continuidade na redução visível de buracos. A guarita para fins de vigilância, no entanto, ainda necessitando de reforma.	Pátio de Manobras: iniciou o processo de revitalização da malha asfáltica, com intervenções voltadas para a recuperação e melhoria da superfície.	Pátio de Manobras: continuação dos serviços iniciados no trimestre anterior.
Rampa de acesso para pessoas com deficiência: inadequações devido à ausência parcial de tapetes antiderrapantes. Constatado a urgência na manutenção e instalação de um novo piso com revestimento antiderrapante.	Rampa de acesso para pessoas com deficiência: constatadas as mesmas inadequações do trimestre anterior. (sem evolução)	Rampa de acesso para pessoas com deficiência: começou a reforma, com substituição do piso tátil e galvanização das barras de ferro.	Rampa de acesso para pessoas com deficiência: continuação dos serviços iniciados.



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

<p>Teto: com pequenas avarias, requer a realização de reparos adequados. Consta a necessidade de manutenção e/ou substituir o forro do Terminal Rodoviário, uma vez que está comprometido, com a ausência de partes do forro de PVC evidenciada.</p>	<p>Teto: continua com as avarias, necessitando de manutenção e/ou substituir o forro. Teto continua comprometido, com a ausência de partes do forro de PVC evidenciada</p>	<p>Teto: iniciada a colocação de andaimes, substituição de telhas e estrutura de ferro.</p>	<p>Teto: a estrutura de ferro (sustentação) já se encontra quase que em sua totalidade concluída, constatamos o uso de telhas termoacústicas, que oferecem isolamento térmico, garantindo maior conforto interno e eficiência energética.</p>
<p>Banheiros: passaram por manutenção e se encontram em bom funcionamento, embora a necessidade de reparos constantes.</p>	<p>Banheiros: manutenção cotidiana mantida.</p>	<p>Banheiros: iniciada a reforma dos banheiros, tendo sido feito a instalação de banheiros provisórios.</p>	<p>Banheiros: em avançado estágio de revitalização, tomando forma com a instalação de novas louças e acabamentos modernos. As intervenções estão sendo realizadas em conformidade com as normas de acessibilidade.</p>
<p>Revestimento externo das paredes: sofrendo deslocamento, tornando necessária a substituição do revestimento.</p>	<p>Revestimento externo das paredes: ainda com visível deslocamento, tornando necessária a substituição do revestimento.</p>	<p>Revestimento externo das paredes: intervenções iniciadas com o advento das reformas e revitalização. Remoção da cerâmica antiga, que apresentava sinais de deslocamento em toda a extensão das paredes. O trabalho segue com a instalação de um novo revestimento, visando garantir maior durabilidade e estética ao local.</p>	<p>Revestimento externo das paredes: continuidade dos serviços do trimestre anterior.</p>



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

Sistema de Incêndio: incompleto, embora existam mangueiras e extintores instalados, o sistema não estava em funcionamento.	Sistema de Incêndio: foi revitalizado, entretanto, com o projeto de reforma do terminal rodoviário, necessitará de um novo projeto para se adequar às mudanças realizadas.	Sistema de Incêndio: segue com o mesmo status do trimestre anterior, em funcionamento, mas aguardando a fase de conclusão no cronograma das obras.	Sistema de Incêndio: segue com o mesmo status do trimestre anterior, em funcionamento, mas aguardando a fase de conclusão no cronograma das obras.
Bebedouros: precisando de limpeza constante.	Bebedouros: precisando de limpeza constante.	Bebedouros: foram substituídos.	
Drenagem: a drenagem do terminal rodoviário de Floriano apresenta condições que evidenciam a necessidade de intervenções imediatas. Problemas relacionados à eficiência do sistema de escoamento podem comprometer a funcionalidade e a segurança do espaço, especialmente durante períodos de chuvas intensas.	Drenagem: mesma situação do trimestre anterior.	Drenagem: as primeiras intervenções, são nas áreas internas do terminal, com foco na melhoria da infraestrutura e do conforto dos usuários. Somente após a conclusão dessas etapas iniciais, será dado início ao trabalho de revitalização do sistema de esgoto e drenagem, visando solucionar os problemas de escoamento	Drenagem: aguardando o início desta intervenção

Teresina, 31 de Dezembro de 2024.

Membros do Comitê de Monitoramento – SUPARC

Emmanuel Fernando de Assunção Saraiva
Eric Marinho do Nascimento
Justina Vale de Almeida

Membro do Comitê de Monitoramento – SETRANS

Alberto Djanir Botelho Moreira
José Cardoso de Sousa
Mayara Matos Gonçalves Silva