

# CENTRO DE CONVENÇÕES

PRODUTO I -  
ESTUDO REFERENCIAL  
E MODELAGEM TÉCNICA



**ANEXO I DO EDITAL – MODELOS DE CARTAS E DOCUMENTOS DO  
CHAMAMENTO PÚBLICO**

**CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 002/2021**

**CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO  
ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO,  
EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO  
ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**



**MODELO DE PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS AO EDITAL**

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENCÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

A [inserir nome da proponente], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], apresenta a seguinte solicitação de esclarecimentos relativos ao **EDITAL**:

<b>Número da questão formulada</b>	<b>Item do EDITAL</b>	<b>Esclarecimento solicitado</b>
1	Inserir item do <b>EDITAL</b> ao qual se refere o esclarecimento solicitado.	Escrever de forma clara o pedido de esclarecimento desejado em forma de pergunta.
2	Inserir item do <b>EDITAL</b> ao qual se refere o esclarecimento solicitado.	Escrever de forma clara o pedido de esclarecimento desejado em forma de pergunta.
N	Inserir item do <b>EDITAL</b> ao qual se refere o esclarecimento solicitado	Escrever de forma clara o pedido de esclarecimento desejado em forma de pergunta.

Local e data:

Representante legal:

RG:

CPF:

## ATESTADO DE VISITA TÉCNICA

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Atesto, para fins de comprovação junto à Comissão de Licitação, que a [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu (sua) Responsável Técnico\*, Sr.(a) [inserir nome], [inserir qualificação completa], em [inserir data], compareceu aos locais onde serão executados os **SERVIÇOS CONCEDIDOS**, tendo tomado conhecimento das condições e características gerais da **CONCESSÃO**, obtendo por ela mesma todas as informações necessárias, com o objetivo de preparar, sob sua responsabilidade e risco, as **PROPOSTAS** para a execução do **OBJETO DA CONCESSÃO**.

[local], [.] de [.] de 2021.

---

Superintendência de Parcerias e Concessões - SUPARC  
[inserir nome, cargo e CPF]

---

PROPONENTE  
[inserir nome, cargo e CPF do Responsável Técnico]

*\*Anexar comprovação de Responsabilidade Técnica*



## MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

**À Comissão Especial de Seleção**

**Chamamento Público nº 002/2021**

A empresa ....., CNPJ nº....., localizada à....., nº..., bairro..., (cidade), (UF), telefones..., e-mail..., vem, através do seu representante legal abaixo assinado, manifestar seu interesse em participar do Chamamento Público, para contratação de Concessão de uso onerosa, com destinação específica, para modernização, exploração, operação e manutenção do Centro de Convenções de Teresina..

Apresento, em anexo, todas as declarações solicitadas pela esta instituição, na forma e conteúdo divulgados através do Chamamento Público nº 02/2021 – SUPARC.

Teresina, .....de .....de.....

Nome.....

**CPF nº.....**



## MODELO DE PROCURAÇÃO PARA LICITANTE ESTRANGEIRO

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

Pelo presente instrumento de mandato, o (PROPONENTE), (qualificação), doravante denominada "Outorgante", nomeia e constitui seus bastantes procuradores, os Srs. (nome), (qualificação), para, em conjunto ou isoladamente, independentemente da ordem de nomeação, praticar os seguintes atos na República Federativa do Brasil, em Juízo e fora dele:

I. Representar a Outorgante perante quaisquer entidades, órgãos ou departamentos governamentais, sociedades abertas ou fechadas e quaisquer agências governamentais, para estabelecer e manter entendimentos com referidas entidades públicas, agências, órgãos ou departamentos, para receber citação e notificação de qualquer natureza, para requerer e/ou promover consultas, para requerer certificados e outros documentos e para praticar os atos necessários durante a realização do certame licitatório descrito no EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2021, inclusive para interpor recursos e renunciar ao direito de interpor recursos.

II. Assumir compromissos e/ou obrigações em nome da Outorgante e de qualquer forma contratar, fazer acordos, dar e receber quitação em nome da Outorgante.

III. Representar a Outorgante na defesa de seus interesses em Juízo, em qualquer instância me perante qualquer Juízo ou Tribunal, inclusive mediante a contratação de advogados, com poderes especiais para confessar, transigir, desistir, fazer acordos, dar e receber quitação.

IV. Receber citação para ações judiciais.

V. A seu critério, substabelecer, no todo ou em parte, com reserva de poderes, qualquer dos poderes aqui conferidos, nas condições que julgar ou que julgarem



apropriadas.

Esta procuração tem prazo de validade até a assinatura do CONTRATO.

Data e local:

Representante Legal: (assinatura com firma reconhecida)

RG:

CPF:



## DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE CONSTITUIÇÃO DE SPE

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr. (a) [inserir nome], declara, para fins de direito e sob as penas da lei, em atendimento ao previsto no EDITAL que:

I. Compromete-se a constituir, caso seja a PROPONENTE SELECIONADA, em até 30 dias da assinatura do CONTRATO, uma SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO (SPE), sob a forma de Sociedade Anônima, segundo as leis brasileiras, com sede e administração no país, no Estado do Piauí, tendo como objeto social único a exploração da CONCESSÃO, devendo haver proibição expressa de praticar quaisquer atos estranhos a tais finalidades, ressalvada a exploração de eventuais RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS, nos termos do CONTRATO.

II. Não desconstituirá a SPE até a extinção do CONTRATO ou até que todas as suas obrigações perante o ESTADO DO PIAUÍ tenham sido cumpridas, incluídos os pagamentos de eventuais indenizações.

III. Que, sem prejuízo da observância dos requisitos previstos no art. 9º da Lei Federal n.º 11.079/2004, a SPE obedecerá a padrões de governança corporativa e adotará contabilidade e demonstrações financeiras padronizadas em consonância com as práticas contábeis adotadas no Brasil, baseadas na Legislação Societária Brasileira aplicável.

IV. Que se compromete a integralizar o capital social mínimo da SPE no valor e condições previstos no EDITAL e no CONTRATO, prevendo nos seus atos constitutivos declaração expressa de responsabilidade solidária do(s) acionista(s) até o limite da integralização do seu capital social.

V. Tem ciência de que, durante todo o prazo de vigência do CONTRATO, as transferências do controle acionário da SPE e da CONCESSÃO DE USO dependerão de prévia anuência do ESTADO DO PIAUÍ, sob pena de caducidade, nos termos do artigo 27 da Lei Federal n.º 8.987/1995 e do CONTRATO.

VI. Conhecer as previsões legais, do EDITAL e do CONTRATO acerca da abertura e funcionamento da SPE, concordando integralmente.



Local e data:

Representante legal (assinatura com firma reconhecida):

RG:

CPF:

CPF:



DECLARAÇÃO DE QUE DISPÕE DE RECURSOS FINANCEIROS SUFICIENTES

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara**, sob as penas da legislação aplicável, que dispõe ou tem capacidade de obter recursos financeiros suficientes\* para cumprir as obrigações de aporte de recursos e investimentos necessários à consecução do objeto da **CONCESSÃO DE USO**, inclusive a obrigação de integralização no capital social da **SPE**, na forma prevista no **EDITAL**, caso sagre-se vencedora do CHAMAMENTO PÚBLICO.

Local e data:

Representante legal (*assinatura com firma reconhecida*):

RG:

CPF:

*\*No caso de consórcio, essa declaração deve ser apresentada por cada consorciada, relativa à proporção de sua participação.*



**DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ARTIGO 7.º, INCISO XXXIII, CF/88**

**À Comissão Especial de Seleção**

**Chamamento Público nº 002/2021**

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara**, para fins do quanto disposto no inciso V do artigo 27 da Lei Federal n.º 8.666/93, acrescido pela Lei Federal n.º 9.854/99, que se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho, não empregando menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

Declara, igualmente, que também não há em seu quadro de funcionários menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos (*se for o caso*).

Local e data:

Representante legal (*assinatura com firma reconhecida*):

RG:

CPF:



## DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara**, para os fins previstos no Edital, que:

a) não lhe foi cominada a penalidade prevista no artigo 87, inciso III da Lei Federal n.º. 8.666/93 imposta por órgão ou entidade que integre a Administração Pública do Governo do Estado do Piauí (direta ou indireta);

b) não lhe foi cominada a pena prevista no artigo 87, inciso IV da Lei Federal n.º. 8.666/93, imposta por órgão ou entidade da Administração Pública de qualquer esfera da Federação;

c) não está sob falência, recuperação judicial, recuperação extrajudicial, dissolução ou liquidação; ou

d) seus representantes legais, dirigentes, gerentes, sócios ou controladores, responsáveis técnicos ou legais não são ocupantes de cargo de direção no Governo do Estado do Piauí ou de quaisquer órgãos ou entidades vinculadas ao mesmo, nem o foram nos últimos 180 (cento e oitenta) dias;

e) está ciente que deverá declarar impedimentos eventualmente ocorridos durante o procedimento do Chamamento e execução do **CONTRATO**.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração, nos termos e sob as penas da Lei.

Local e data:

Representante legal (*assinatura com firma reconhecida*):

RG:

CPF:



## DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DOS TERMOS DO EDITAL

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara** que tomou conhecimento da integridade do **EDITAL** e seus **ANEXOS**, inclusive as manifestações de esclarecimento da **COMISSÃO** que lhe foram anexadas, e que tem pleno conhecimento do seu conteúdo e exigências.

Local e data:

Representante legal (*assinatura com firma reconhecida*):

RG:

CPF:



**DECLARAÇÃO DE SUBMISSÃO À LEGISLAÇÃO BRASILEIRA**

À Comissão Especial de Seleção

Chamamento Público nº 002/2021

**OBJETO: CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CONTRATAÇÃO DE CONCESSÃO DE USO ONEROSA, COM DESTINAÇÃO ESPECÍFICA, PARA MODERNIZAÇÃO, EXPLORAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CENTRO DE CONVENÇÕES DO ESTADO DO PIAUÍ, SITUADO NO MUNICÍPIO DE TERESINA.**

Prezados Senhores,

A [inserir nome da empresa], [inserir qualificação completa], por meio de seu representante legal, Sr.(a) [inserir nome], **declara** sua formal e expressa submissão à legislação brasileira e renúncia de reclamação por via diplomática, especialmente ao Decreto Federal nº 7888/2013 e Portaria nº 131/2013.

Local e data:

Representante legal (*assinatura com firma reconhecida*):

RG:

CPF: