



Teresina – PI, 25 de Fevereiro de 2023.

Relatório Trimestral

À Ilma. Senhora,
Monique de Menezes Urra,
Superintendente de Parcerias e Concessões do Estado do Piauí – SUPARC.

Com Cópia ao Ilmo. Sr. Emmanuel Fernando de Assunção Saraiva, Coordenador Geral do Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos - CMOG/SUPARC.

Ao tempo em que presta seus cumprimentos, o **BIOPARQUE ZOOBOTÂNICO**, Sociedade Empresária Limitada – LTDA, inscrito no CNPJ nº 44.638.107/0001-35, neste ato representado por Fábio Monteiro Campelo, vem, através do presente, apresentar

RELATÓRIO TRIMESTRAL DO CONTRATO DE CONCESSÃO DO PARQUE ZOOBOTÂNICO EXERCÍCIO: Outubro a Dezembro de 2022.

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório trimestral (Outubro a Dezembro de 2022) de apresentação das ações desenvolvidas pelo Bioparque Zoobotânico Piauí, relativo ao Contrato de Concessão nº 004/2021, tem como propósito consolidar as informações perante o Poder Concedente, para que este cumpra com a fiscalização inerente à sua competência quanto às ações e intervenções realizadas.

Cumprir informar que a fiscalização e o acompanhamento da concessão, assim como a gestão do contrato, tem fundamento na Resolução nº 002, do Conselho Gestor de PPP do Estado do Piauí, devendo ser executada pelo Poder Concedente, por intermédio do Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos - CMOG, concretizando-se por meio de visitas técnicas, acompanhamento de relatórios gerenciais e de documentos encaminhados pela Concessionária, conforme necessidade e conveniência da Administração Pública.

2. DADOS GERAIS DO CONTRATO

- Contrato: Nº 004/2021 / SUPARC / - PARQUE ZOOBOTÂNICO



- Poder Concedente: SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE - SEMAR
Concessionária: BIOPARQUE ZOOBOTANICO LTDA – PARQUE ZOOBOTÂNICO
- Órgão Responsável pelo Projeto: Superintendência de Parcerias e Concessões – SUPARC.
- Data da Assinatura: 22 de dezembro de 2022
- Prazo da Concessão: 35 (trinta e cinco) anos.
- Valor do Contrato: R\$ 68.192.044,12
- Investimento Estimado em Obras: R\$ 30.609.562,39
- Reinvestimento durante a Concessão: R\$ 37.582.481,73
- Valor da Outorga: 0,341% da receita bruta anual
- Carência Outorga: 60 meses
- Remuneração da Concessionária: Recebimento das receitas principais são originadas da bilheteria de entrada no Parque e no Zoológico. São receitas acessórias previstas nesta proposta econômica: estacionamento, aluguel de bicicletas, aluguel de quiosques, visitação noturna, auditório, restaurante, praça de alimentação, fazendinha, arborismo.

3. SITUAÇÃO DO BIOPARQUE ZOOBOTÂNICO PIAUÍ

Os investimentos em infraestrutura melhoraram a realidade dos animais, bem como contribuíram para o aumento do fluxo de visitantes.

Segue relatório:

a. Número de visitantes:

Outubro – 18.437

Novembro – 9.410

Dezembro – 10.273

TOTAL: 38.120

b. Receita bilheteria

Outubro – R\$132.773,00

Novembro – R\$70.270,00

Dezembro – R\$80.735,00

TOTAL: R\$283.778,00

c. Investimento (planilha em anexo)

Outubro – R\$88.089,35

Novembro – R\$45.077,28

Dezembro – R\$57.442,14

TOTAL: R\$190.608,77

d. Despesas (planilha em anexo)

Outubro – R\$97.433,48



Novembro – R\$125.355,46

Dezembro – R\$77.925,95

TOTAL: R\$300.714,89

e. Empregos gerados com a assinatura do contrato (planilha em anexo):

A Concessionária possui 25 funcionários contratados, sendo que 13 exercem a função de serviços gerais, 02 operadores de caixa, 03 vigilantes e 05 tratadores de animais, 01 pedreiro, 01 gerente administrativa

f. Estágios voluntários e obrigatórios (planilha em anexo):

Foram contratados 21 estagiários das áreas de ciências biológicas e medicina veterinária, do 3º ao 4º período, da UFPI, Uninassau, UNIFSA, UESPI, com o objetivo de os estudantes melhorarem o desempenho acadêmico, bem como proporcionar a construção do conhecimento técnico-científico na prática e aperfeiçoamento de competências para formar profissionais de excelência.

g. Funcionários da SEMAR (planilha em anexo):

Atualmente são 3 servidores efetivos à disposição, sendo um médico veterinário e dois vigias.

Quanto aos prestadores de serviços, são 4 no total, sendo dois veterinários, um tratador e um motorista.

Por fim, são 3 empregados terceirizados exercendo a função de auxiliar administrativo.

h. Das ações adotadas pela administração do Bioparque Zoobotânico

➤ **Visitas agendadas (planilha em anexo.)**

Outubro – 76 agendamentos.

Novembro – 30 agendamentos.

Dezembro – 18 agendamentos.

O parque recebeu visitas de escolas da rede pública, escolas da rede privada, universidades públicas e privadas, clubes de corrida, instituições sociais e religiosas, grupos privados para realização de eventos familiares, relatório em anexo.

Ressalta-se que foi implementado os passeios guiados com a presença da bióloga e dos estagiários, com foco na educação ambiental.





➤ **Novos fardamentos dos colaboradores**



➤ **Treinamento para capacitação dos colaboradores**



➤ **Revitalização viveiro de plantas**

A empresa Garagem Orgânica administra o viveiro de plantas existente na área do Bioparque com a finalidade de implantação de viveiro de mudas de frutas, flores e hortaliças, comercialização de mudas das plantas existentes, comercialização da produção do viveiro, implantação de cursos para crianças e adultos.





➤ **Áreas gramadas e limpeza do Bioparque Zoobotânico**

Foi construída uma extensa área de jardim, totalizando 5.000m², onde os visitantes utilizam para a realização de pequenos eventos familiares, piqueniques, armação de redes, banhos de mangueira e ensaios fotográficos.

ANTES





DEPOIS



➤ **Revitalização do Labirinto**

ANTES





DEPOIS



➤ **Recuperação e manutenção quadriciclo e motos do Bioparque**

Recuperação do quadriciclo do bioparque e aquisição de uma carretinha com o objetivo de possibilitar o transporte dos tratadores até os recintos para distribuição de alimentos dos animais, limpeza e manutenção dos recintos. Além disso, foram recuperadas três motos para serem utilizadas pelos seguranças.

ANTES



DEPOIS

