



RELATÓRIO PROJETO PPP PIAUÍ

LOTE 2

**MINIUSINA 01: IMÓVEL PÚBLICO EM CABECEIRAS DO PIAUÍ
(MODIFICADO PARA IMÓVEL PRIVADO)**

MINIUSINA 02 – IMÓVEL PRIVADO

Contrato 004/2020
Secretaria de Estado de Educação - SEDUC

2º Trimestre de 2022

1 APRESENTAÇÃO

O Governo do Estado do Piauí, promoveu o Processo: Concorrência Pública N.º 002/2019 – SUPARC - Parceria Pública Privada - PPP, na Modalidade Concessão Administrativa, para Construção, Operação, Manutenção e Gestão de Mini-usinas de Geração de Energia Solar Fotovoltaica, com Gestão e Operação de Serviços de Compensação de Créditos de Energia Elétrica.

A GM ENERGIA SPE LTDA, Sociedade de Propósito Específico Limitada, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 39.796.167/0001-46 com sede na cidade de Teresina, possui expertise em todas as fontes de energia, desde o desenvolvimento até a operação e manutenção do empreendimento. As empresas que compõem o quadro societário são líderes na prestação de serviços para os setores de geração, armazenamento e transmissão de energia no Brasil, com:

- +70 GW em projetos de energia renovável;
- +4 GW em projetos básicos e executivos;
- +3,5GW em operação e manutenção de linhas de transmissão de alta voltagem.

O estado do Piauí declarou a GM ENERGIA SPE LTDA vencedora do LOTE 2 que se refere a Mini-usina 01 - imóvel público em Cabeceiras do Piauí e Mini-usina 02 - imóvel privado.

Em decorrência, foram assinados, no dia 07 de dezembro de 2020, os contratos:

- a) CONTRATO de PPP nº 03/2020, com a Secretaria de Estado da Saúde - SESAPI;
- b) CONTRATO de PPP nº 04/2020, com a Secretaria de Estado da Educação – SEDUC;

Tratando-se especificamente da PPP, o propósito é atender a demanda energética das instalações prediais das duas Secretarias, através da implantação de duas mini-usinas solares fotovoltaicas.

Estima-se uma produção de energia elétrica de 650.000 kWh/mês, por mini-usina, sendo recomendado nos estudos e contratos a exigência mínima de 95% deste valor, ou seja, de 617.500 kWh/mês, garantindo maior segurança para concessionária.

O relatório aqui apresentado refere-se às principais ocorrências e atividades executadas pela GM ENERGIA SPE LTDA, no 2º Trimestre de 2022.

2 INFORMAÇÕES CADASTRAIS:

- Pessoa Jurídica:
 - Nome empresarial: GM ENERGIA SPE LTDA;
 - Data de abertura: 16 de novembro de 2020;
 - CNPJ: nº 39.796.167/0001-46
 - Inscrição Estadual: 196785561

- Inscrição Municipal: 630.909-7
- Administradores:
 - Guilherme Rabelo Gondim Coutinho
 - Tomilson Lima Mota
 - Rubens Brandt
- E-mail:
 - guilherme@gmgestaoengenharia.com.br
- Telefone:
 - +55-81-99488-2210
- Engenheiro Responsável Técnico:
 - Nome: Tomilson Lima Mota
 - RNP - CREA: 24077136888 - 55540/D-TO
 - Engenheiro Eletricista

3 INFRAESTRUTURA

A Sede da GM ENERGIA SPE LTDA está localizada em Teresina e conta, atualmente, com o apoio das suas empresas sócias, a saber:

- ✓ VISUS ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.
- ✓ ENERGIA CONSULT – ENGENHARIA, CONSULTORIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS LTDA.
- ✓ GM GESTÃO EM ENGENHARIA LTDA.

LICENÇAS E AUTORIZAÇÕES NECESSÁRIAS PARA A IMPLANTAÇÃO DO CONTRATO

PPP nº 04/2020:

- **Parecer de Acesso**
- Em 04/03/2022 foi atualizado, pela Equatorial, o protocolo de atendimento nº 1065887/2020, referente ao Parecer de Acesso para a Miniusina GD Alto Longá de 1.8 MW;
- Em 10/03/2022 foi assinado o CUSD – Contrato de Uso de Sistema de Distribuição - Contrato nº 1087390/2022 para a GD Alto Longá de 1.8 MW;
- Foi emitido Parecer de Acesso CARTA – ATENDIMENTO GRANDES CLIENTES – 1089431 /2022 para a GD Nova Longá de 1.4 MW localizada no município de Altos;
- Em 03/06/2022 foi assinado o CUSD – Contrato de Uso de Sistema de Distribuição - Contrato nº 1096641/2021 para a GD Alto Longá de 1.4 MW;

- **Licenciamento Ambiental**
- Justificativa: diante da abrangência dos impactos ambientais e sociais desse projeto, e de acordo com a Resolução CONAMA 237/1997, a competência para o licenciamento ambiental é da Secretaria Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Piauí – SEMAR.
- Foi emitida em 27/01/2022 a Declaração de Baixo Impacto Ambiental pela Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado do Piauí para a GD Alto Longá de 1.8 MW.
- Foi emitida em 11/07/2022 a Declaração de Baixo Impacto Ambiental pela Secretaria do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Estado do Piauí para a GD Nova Longá de 1.4 MW.

4 INVESTIMENTOS

A GM ENERGIA SPE LTDA, desde a assinatura dos contratos, se dedicou a viabilizar uma sólida estruturação de capital para assegurar os investimentos necessários.

No período de janeiro a setembro de 2021, a SPE realizou efetivo desembolso, nos dois Contratos (003 e 004), de mais de R\$ 850 mil reais.

5 SEGURO DOS CONTRATOS

Em atendimento a Cláusula 24 dos Contratos de PPP nº 03 e 04/2020, que estabelecem que a Concessionária deve contratar seguros como Garantia do Fiel Cumprimento das Obrigações Contratuais, a GM ENERGIA SPE LTDA apresentou as respectivas apólices ao PODER CONCEDENTE, através do Comitê de Monitoramento e Gestão – CMOG.

6 GERENCIAMENTO DO PROJETO

A GM ENERGIA SPE LTDA possui equipe de profissionais altamente experientes no gerenciamento de projetos, com a responsabilidade de planejar e controlar sua execução.

Neste 4º trimestre de 2021 destacam-se as seguintes atividades:

- 7.1. Foram realizadas diversas reuniões com SUPARC, com o intuito de alinhar as questões técnicas dos Projetos, bem como o planejamento de ações provenientes de obrigações contratuais.

7 VERIFICADOR INDEPENDENTE

Em 10/01/2022 foi assinado o Contrato com a empresa SAECULARIS DESONVOLVIMENTO PROFISSIONAL LTDA. proveniente do Chamamento Público nº 02/2021, referente à contratação do



Verificador Independente.

A empresa SAECULARIS DESONVOLVIMENTO PROFISSIONAL LTDA. vem desenvolvendo as análises técnicas, financeiras e contábeis do Contrato 003/20 através de relatórios gerenciais mensais.

8 DESENVOLVIMENTO DE AÇÕES SOCIAIS

Mantem-se os pagamentos mensais da empresa responsável pelo Plano de Comunicação da PPP. Ação necessária para a devida divulgação dos Projetos, bem como a conscientização da população acerca da importância das Parcerias Público Privadas.