



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ - SEGOV-PI
COMITÊ DE MONITORAMENTO E GESTÃO - SUPARC - SEGOV-PI

Rua Antonino Freire, nº 1473, Palácio de Karnak - Bairro Centro, Teresina/PI, CEP 64001040
 Telefone: (86) 0000-0000 - <https://www.pi.gov.br/>

Relatório Trimestral CMOG 2022/SEGOV-PI/GAB/SUPARC/CMOG Teresina/PI, 01 de novembro de 2022.

RELATÓRIO TRIMESTRAL DO CONTRATO DE CONCESSÃO DO PARQUE ZOOBOTÂNICO
EXERCÍCIO – JULHO A SETEMBRO DE 2022

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório de monitoramento de gestão, relativo ao Contrato de Concessão Nº 004/2021, do Bioparque Zoobotânico, tem como propósito apresentar o resultado das atividades desenvolvidas pela Concessionária SPE Bioparque Zoobotânico, no período de julho a setembro de 2022, e consolidar as informações acerca da fiscalização empreendida pelo governo do estado, quanto às ações e intervenções realizadas.

Cumprir informar que a fiscalização e o acompanhamento da concessão, assim como a gestão do contrato, tem fundamento na Resolução Nº 002, do Conselho Gestor de PPP do Estado do Piauí, devendo ser executada pelo Poder Concedente, por intermédio do Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos - CMOG, concretizando-se por meio de visitas técnicas, acompanhamento de relatórios gerenciais e de documentos encaminhados pela Concessionária, conforme necessidade e conveniência da Administração Pública.

2. DADOS GERAIS DO CONTRATO

Contrato: Nº 004/2021 / SUPARC / - PARQUE ZOOBOTÂNICO

Poder Concedente: SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE - SEMAR

Concessionária: BIOPARQUE ZOOBOTANICO LTDA – PARQUE ZOOBOTÂNICO

Órgão Responsável pelo Projeto: Superintendência de Parcerias e Concessões – SUPARC.

Data da Assinatura: 22 de dezembro de 2022

Prazo da Concessão: 35 anos.

Valor do Contrato: R\$ 68.192.044,12

Investimento Estimado em Obras: R\$ 30.609.562,39

Reinvestimento durante a Concessão: R\$ 37.582.481,73

Valor da Outorga: 0,341% da receita bruta anual

Carência Outorga: 60 meses

Remuneração da Concessionária: Recebimento das receitas principais são originadas da bilheteria de entrada no Parque e no Zoológico. São receitas acessórias previstas nesta proposta econômica: estacionamento, aluguel de bicicletas, aluguel de quiosques, visitação noturna, auditório, restaurante, dentre outros conforme disposto no contrato.

3. SITUAÇÃO DO PARQUE ZOOBOTÂNICO

O CMOG acompanha as mudanças implementadas no Bioparque Zoobotânico desde janeiro de 2022, quando o equipamento passou a ser administrado por uma PPP. Durante esse período, a Concessionária elaborou um novo planejamento alimentar e cuidados veterinários com os animais, além de começar a requalificação da estrutura física do equipamento como a entrada, banheiros, pier e mudança dos espaços destinados aos animais, tornando-os mais amplos, com o fito de alcançar, a longo prazo, da forma mais verossímil possível, o habitat natural de cada um.

Os investimentos em infraestrutura tem melhorado a realidade dos animais e visitantes, organizando a atividade essencial que é desenvolvida no local.

Apesar da ausência do cronograma de obras e serviços de 2022 da Concessionária, de acordo com as visitas realizadas por este Comitê, foram identificadas, no terceiro trimestre de 2022, as implantações abaixo:

- No ambiente do Zoobotânico, todas as suas dependências estão mais limpas;
- Está sendo realizada a coleta de lixo as terças, quintas e sábados;
- Instalação dos locais para lixo e coleta seletiva;
- Obras de acessibilidade dos visitantes em torno da Vila Poty (Pier);
- Áreas dos recintos estão organizadas e limpas;
- Início da reforma dos recintos dos Primatas;
- Os animais foram removidos temporariamente para recuperação dos recintos e realocados para um abrigo próprio e regulamentado pelo IBAMA e SEMAR;
- Foi instalado um quiosque chopp da RAMBEER, uma empresa local;
- Foi construída uma extensa área de jardinagem, totalizando 5.000m².

Segundo a Concessionária, a previsão é que no próximo trimestre sejam iniciadas as seguintes ações: Execução do anteprojeto recinto dos macacos; Execução do projeto “Fazendinha”; Elaboração Projeto Parque Aquático; Execução do projeto da área de alimentação; Execução do projeto das tartarugas. O acompanhamento dessas ações, no que tange evolução e execução, será realizado pelo CMOG.

Cumprir acrescentar que, em reunião com a Concessionária em 30 de agosto de 2022, realizada na SUPARC, com a participação de membros da Superintendência, da SEMAR e da SPE, foi apresentado o “masterplan” de implantação de obras e serviços nos equipamentos, a ser desempenhado com a empresa Kobus.

O referido “masterplan” foi pauta de uma reunião realizada entre a Concessionária, SEMAR, SUPARC e MP, no dia 31 de agosto de 2022.

A audiência teve como objetivo tratar das melhorias estruturais no parque, da proteção aos animais, à flora e à área de preservação ambiental. Constatou-se o cumprimento pelo Consórcio Bioparque da permanência do Batalhão de Polícia Ambiental, inclusive com novas instalações; da promoção de limpeza e organização da área e da realização de melhorias para os animais.

Ainda durante a audiência, foi sinalizado que está em discussão a assinatura de acordo de cooperação entre Secretaria de Estado do Meio Ambiente e Recursos Hídricos do Piauí (SEMAR) e o Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA) para o pleno e contínuo funcionamento do Centro de Triagem de Animais (CETAS).

Foi abordada a necessidade da contínua atuação conjunta dos órgãos de fiscalização no Bioparque, trabalho a ser realizado pelas Secretarias Estadual e Municipal de Meio Ambiente junto ao Consórcio Bioparque e à Superintendência de Parcerias e Concessões (Suparc). A guarda municipal ambiental terá apoio do CETAS no tocante ao encaminhamento de animais apreendidos e resgatados. Foi deliberada ainda a coleta de informações junto à empresa Águas de Teresina sobre a rede de esgotamento sanitário na área do parque.

A promotora Carmelina Moura destacou a atuação constante no acompanhamento e na fiscalização das ações e projetos para a revitalização e a preservação ambiental do espaço do Zoobotânico.

O secretário estadual de Meio Ambiente, Daniel Marçal, ressaltou que a SEMAR tem atuado na fiscalização do Bioparque, na recuperação da lagoa, no apoio às instalações do Batalhão Ambiental e na fiscalização dos projetos e plano de manejo.

Os representantes do Bioparque apresentaram o plano emergencial, o relatório de vistoria e as ações estruturais já realizadas para melhorias da área e a preservação da fauna e da flora.

3.1. Visitantes no Parque:

No período dos meses de julho a setembro teve um número expressivo de visitantes do parque, demonstrado abaixo: Julho: 18.887, Agosto: 12.370 e Setembro: 11.473.

3.2. Estagiários Voluntários no Bioparque

			
Quantidade	Curso	Universidade	Tipo de Estágio
3	Ciências Biológicas	UFPI	Voluntário
2	Ciências Biológicas	UESPI	Voluntário
2	Ciências Biológicas	UESPI	Obrigatório
10	Medicina Veterinária	Univasou	Voluntário
4	Medicina Veterinária	UNIFSA	Voluntário

3.3. Eventos Sociais:

Julho: Associação Beneficente Manancial; Escola Municipal Centro Educacional Comunitário De Lagoinha; Ministério Da Defesa Exército Brasileiro 25º Batalhão De Caçadores, (Cia Ped Do Mt/1754); Ceti Prof Antonio Tarciso; Casa Dom Barreto; Tv Clube. (totalizando 164 pessoas).

Agosto: Escola Municipal Teresa Noronha; Escola Municipal Luiz Miguel Budaruiche; Centro De Atendimento Educacional Especializado Às Pessoas Com Necessidades Especiais; Espaço De Desenvolvimento Infantil Ana Maria Machado; Clube De Aventureiros Canaã; Escola Novo Mundo; Colégio Lerote; Centro Municipal De Educação Infantil Tapuia; Richard Speed; C. E. Profª Antonio Nonato Sampaio; Mapple Bear Teresina Canadian School; Ilpi Nosso Lar. (totalizando 745 pessoas).

Setembro: Unidade Escolar Roque Alencar; Colégio Lerote; Unidade Escolar Maria Do Carmo Reverdosa Da Cruz; Colégio Sagrado Coração De Maria; UFPI - Curso De Zootecnia; GELAA - Ginásio Estadual Luiz Alvez De Almeida; Chá Revelação - Ensaio Fotográfico; Gauss Colégio; Colégio Einstein; Ceti Residencial Pedra Mole; SESC - Centro Educacional De Teresina; Colégio Cívico Militar Batalha Do Riachuelo; SCFV - Serviço De Convivência E Fortalecimento De Vínculos; Projeto Pelotão Mirim Do Bairro Morro - Escola Municipal Tio Bentes; Unidade Escolar Lourival Parente; Centro De Ensino Profª Luis Viana -Duque Bacelar- MA; Escola Municipal Maria Helena Campelo Veloso - Demerval Lobão-PI; Secretaria Municipal De Educação - Coelho -MA; UFPI - Mestrado Em Geografia; Ceti Fenelon Castelo Branco - União - PI; SESC - Centro Educacional De Teresina. (totalizando 1054 pessoas).

3.4. reinauguração do Batalhão da Polícia Ambiental em 24 de agosto de 2022:

No dia 24 de agosto de 2022 foi reinaugurada a sede do Batalhão da Polícia Ambiental no Bioparque Zoobotânico, sendo entregue à polícia militar uma base modernizada, favorecendo o bom desempenho do trabalho dos policiais.

A solenidade marcou o aniversário de 28 anos de criação do BPA. A programação contou com a entrega de Diplomas de Amigo do BPA para 28 personalidades civis e militares que contribuíram para o trabalho da unidade. Ainda na ocasião, o comandante da PM, Cel. Scheywann Lopes, realizou a entrega de duas motocicletas, quatro bicicletas para o ciclopolicamento fardamento e equipamentos para a tropa.



4. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



5. CONCLUSÃO

Considerando as atividades executadas pela Concessionária durante o período de julho a setembro de 2022, resta observado tanto o cumprimento das obrigações previstas no Contrato de PPP Nº 004/2021, quanto a preservação do espírito de parceria com o Estado pela preservação do equipamento e manutenção da prestação de serviços com vistas ao interesse público.

Teresina-PI, 01/11/2022.

(assinado eletronicamente)



Documento assinado eletronicamente por ERIC MARINHO DO NASCIMENTO - Matr.0359840-3, Comitê de Monitoramento e Gestão - SUPARC, em 01/11/2022, às 10:34, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por JOSÉ EMELSON FEITOSA DA SILVA - Matr.0008439-5, Membro da Comissão de Licitação, em 01/11/2022, às 10:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 5812485 e o código CRC 7DF9B318.