



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ - SEGOV-PI
COMITÊ DE MONITORAMENTO E GESTÃO - SUPARC - SEGOV-PI

Rua Antonino Freire, nº 1473, Palácio de Karnak - Bairro Centro, Teresina/PI, CEP 64001040
 Telefone: (86) 0000-0000 - <https://www.pi.gov.br/>

Relatório Trimestral CMOG 2022/SEGOV-PI/GAB/SUPARC/CMOG Teresina/PI, 21 de julho de 2022.

RELATÓRIO TRIMESTRAL DO CONTRATO DE CONCESSÃO DO PARQUE ZOOBOTÂNICO
EXERCÍCIO – ABRIL A JUNHO DE 2022

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório de monitoramento de gestão, relativo ao Contrato de Concessão Nº 04/2021, do Bioparque Zoobotânico, tem como propósito apresentar o resultado das atividades desenvolvidas pela Concessionária SPE Bioparque Zoobotânico, no período de Abril a Junho de 2022, e consolidar as informações acerca da fiscalização empreendida pelo governo do estado, quanto às ações e intervenções realizadas.

Cumprir informar que a fiscalização e o acompanhamento da concessão, assim como a gestão do contrato, tem fundamento na Resolução Nº 002, do Conselho Gestor de PPP do Estado do Piauí, devendo ser executada pelo Poder Concedente, por intermédio do Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos - CMOG, concretizando-se por meio de visitas técnicas, acompanhamento de relatórios gerenciais e de documentos encaminhados pela Concessionária, conforme necessidade e conveniência da Administração Pública.

2. DADOS GERAIS DO CONTRATO

Contrato: Nº 004/2021 / SUPARC / - BIOPARQUE ZOOBOTÂNICO

Poder Concedente: SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE - SEMAR

Concessionária: BIOPARQUE ZOOBOTANICO LTDA – PARQUE ZOOBOTÂNICO

Órgão Responsável pelo Projeto: Superintendência de Parcerias e Concessões – SUPARC.

Data da Assinatura: 22 de dezembro de 2022

Prazo da Concessão: 35 anos.

Valor do Contrato: R\$ 68.192.044,12

Investimento Estimado em Obras: R\$ 30.609.562,39

Reinvestimento durante a Concessão: R\$ 37.582.481,73

Valor da Outorga: 0,341% da receita bruta anual

Carência Outorga: 60 meses

Remuneração da Concessionária: Recebimento das receitas principais são originadas da bilheteria de entrada no Parque e no Zoológico. São receitas acessórias previstas nesta proposta econômica: estacionamento, aluguel de bicicletas, aluguel de quiosques, visitação noturna, auditório, restaurante, dentre outros barco-escola, barco Riacho Atlantis, publicidade, Safari, Arvorismo, Salas Comerciais, etc.

3. SITUAÇÃO DO PARQUE ZOOBOTÂNICO

O CMOG acompanha as mudanças implementadas no Bioparque Zoobotânico desde janeiro de 2022, quando o equipamento passou a ser administrado por uma PPP. Durante esse período, a Concessionária elaborou um novo planejamento alimentar e cuidados veterinários com os animais, além de começar a requalificação da estrutura física do equipamento como a entrada, banheiros, pier e mudança dos espaços destinados aos animais, tornando-os mais amplos, com o fito de alcançar, a longo prazo, da forma mais verossímil possível, o habitat natural de cada um.

Os investimentos em infraestrutura melhoraram a realidade dos animais e visitantes, organizando a atividade essencial que é desenvolvida no local.

Apesar da ausência do cronograma de obras e serviços de 2022 da Concessionária, de acordo com as visitas realizadas por este Comitê, foram identificadas as implantações abaixo:

• **Abril a Junho 2022**

- Devido às Chuvas o cronograma de obras foi atrapalhado, porém está sendo cumprido todas as etapas;
- O ambiente do Zoobotânico todas as suas dependências estão mais limpas;
- Foi concluído a construção do estacionamento e devidamente sinalizado;
- Foi criado um Canal para contato dos visitantes e eles fazerem reclamações, elogios e sugestões;
- Está sendo realizada a coleta de lixo às terças, quintas e sábados;
- Com as chuvas e as quedas de energias ocasionou a queima de algumas luzes;
- Banheiros principais feminino, masculino, possuem acessibilidade para todos e o fraldário foram concluídos;
- Funcionários fardados com a identidade visual do parque, com crachás de identificação;
- Área de convivência próxima ao banheiro;
- Revitalização do labirinto;
- Foi criado o ingresso com a identidade visual do parque;
- Foi feita a contratação de Estagiários como Guias para o parque;
- O Zoobotânico foi sinalizado com placas com aviso de obras com a logo do zoo para segurança dos visitantes;
- Foi instalado um pula-pula para as crianças
- Recuperação e manutenção de três motocicletas e de um quadriciclo do parque e do reboque do trator;
- Aquisição de um reboque para ser usado com o quadriciclo, com a finalidade de melhor condução da alimentação dos animais bem como resíduos;
- Finalização do estacionamento;
- Finalização da área de piquenique;
- Fardamento completo definitivo para todos os colaboradores;
- Recuperação e manutenção do sistema hidráulico que abastece a lagoa do hipopótamo, bem como instalação de tubulação para abastecimento do viveiro de mudas;
- Aquisição e instalação de bebedouros para os usuários, sendo um na portaria e outro próximo aos banheiros;

- Iniciada a obra de adequação do prédio da administração as necessidades do Batalhão da Polícia Ambiental;
- Iniciada obra de recuperação e completa e readequação do recinto dos primatas;
- Apoio logístico e profissional na soltura de animais do CETAS, juntamente com o IBAMA e SEMAR.

Conforme repassado pela concessionária, dará continuidade ao cronograma de obras com início no mês de junho e conclusão prevista para setembro de 2022, dos itens listados abaixo:

Expansão de área gramada e de jardim para acomodar um parque inflável a fim de aumentar as opções para o público infantil;

Instalação de loja de conveniência e souvenir;

Instalações para o entorno do pier, com suporte para bilheteria, loja de conveniência e guarita de segurança;

Mudança de sede administrativa do parque bem como adequação e reformas nos prédios que serão ocupados pelo Batalhão da Polícia Ambiental e pela administração do bioparque.

No período dos meses de abril a junho teve um número expressivos de visitantes ao parque, demonstrado abaixo:

- Abril: 6.840
- Maio: 7.688
- Junho: 8.640

Importante ressaltar que no período foi realizado pela concessionária os seguintes eventos de cunhos sociais e educativos, abrangendo aproximadamente 800 pessoas diretamente:

- Centro Universitário Uninassau Teresina de Teresina, Piauí:

Orientação e acompanhamento dos alunos do curso de Medicina Veterinária no desenvolvimento das disciplinas de Zootecnia Especial Básica e Nutrição Animal, com finalidade e direcionamento a estudos de taxonomia, bioclimatologia e nutrição animal de animais silvestres e exóticos;

Orientação e acompanhamento dos alunos do curso de Medicina Veterinária no desenvolvimento das disciplinas de Medicina Veterinária;

- Colégio Maria José da Silva Melo de Piripiri, Piauí:

Realização de um passeio ecológico pelo parque Zoobotânico.

- Instituto Dom Bosco de Timon, Maranhão:

Realização de um passeio ecológico pelo parque Zoobotânico.

- Centro Universitário Santo Agostinho – UNIFSA de Teresina, Piauí:

Orientação e acompanhamento dos alunos numa aula passeio ecológico;

- Desbravatrilhas de Teresina, Piauí

Disponibilização de trilhas e de espaço para confraternização dos atletas.

- CAPSi de Teresina, Piauí

Passeio ecológico guiado.

- MTOR CrossFit de Teresina, Piauí

Disponibilização de área para aula de corrida de rua.

- Centro de Atenção Psicossocial Infanto-juvenil – CAPSIJ de Timon, Maranhão

Realização de atividade terapêutica em alusão a luta antimanicomial com piquenique e passeio guiado;

- Residência Inclusiva, Maranhão

Passeio ecológico guiado com finalidade de propiciar momento de lazer aos idosos com necessidades especiais como também conhecer a diversidade da fauna e flora;

- Escola Reino do Saber de Anapurus, Maranhão

Passeio guiado;

- Escola do Dom Bosco, Piauí:

Realização de atividades com passeio guiado com crianças de 2 a 9 anos de idade;

- Bombeiro Civil e Socorrista, Piauí:

Visita guiada e realização de uma aula prática sobre animais peçonhentos

- Projeto Educativo "Mãos Dadas", Maranhão

Envolver alunos e familiares em ações que visam conscientizar a comunidade escolar para preservação do Meio Ambiente

- Colégio Mundial, Maranhão

Visita guiada visita dos alunos do infantil e fundamental menor

- Centro de Atenção Psicossocial Infanto-juvenil – CAPSIJ de Timon, Maranhão

Realização de atividade terapêutica em alusão a luta antimanicomial com piquenique e passeio guiado.

- Escola ENSA, Maranhão

Alertar os discentes sobre o mal uso de nossos recursos naturais e como nós podemos mudar essa situação, além de colocá-los mais próximos a natureza e a biodiversidade de nossa cidade

- Associação Beneficente Manancial, Maranhão

Passeio guiado com os membros dessa associação que trabalha com adolescentes carentes em situação de vulnerabilidade

- CETI Conselheiro Saraiva de Batalha, Piauí

Atividade de aula técnica/Campo para alunos do ensino médio. Essa atividade tem como objetivo proporcionar aos educandos do ensino médio, contato com a fauna de espécies presentes, permitindo que eles conheçam espécies que não são encontradas em seu dia a dia.

- Richard Speed de Teresina, Piauí

Realização da meia maratona SOL DO SERTÃO nas distâncias de 5km 10k 21k O evento será realizado para a prática esportiva promovendo saúde aos atletas e trazendo benefícios tanto a sua saúde física como mental.

4. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

4.1. REFORMA DOS BANHEIROS



4.2. REFORMA DO ESTACIONAMENTO



4.3. REFORMA DO LABIRINTO



4.4. IMPLANTAÇÃO DO JARDIM



4.5. SINALIZAÇÃO DO BIOPARQUE



5. CONCLUSÃO

Considerando as atividades executadas pela Concessionária durante o período de abril a junho de 2022, resta observado tanto o cumprimento das obrigações previstas no Contrato de PPP Nº 004/2021, quanto a preservação do espírito de parceria com o Estado pela preservação do equipamento e manutenção da prestação de serviços com vistas ao interesse público.

Além dos serviços prestados pela Concessionária e que são monitorados por esse Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos – CMOG durante o 2º trimestre de 2022, foram solicitados via Ofício Circular nº 005, no dia 06/07/2022, um novo cronograma de projetos/obras e um relatório de gastos feitos até a presente data, pra que assim, os futuros relatórios possam ter um maior dinamismo, eficiência e projeção do que está sendo entregue.

Teresina-PI, 21/07/2022.

(assinado eletronicamente)



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ EMELSON FEITOSA DA SILVA** - Matr.0008439-5, Gerente de Finanças, em 27/07/2022, às 13:21, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



Documento assinado eletronicamente por **ERIC MARINHO DO NASCIMENTO** - Matr.0359840-3, Comitê de Monitoramento e Gestão - SUPARC, em 28/07/2022, às 11:33, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **4926321** e o código CRC **ED721BDE**.